

REF.:6080

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento novo para comprar em Escaldes-Engordany

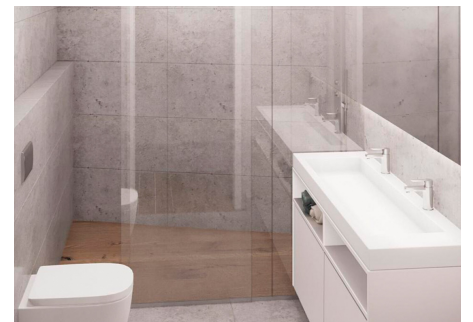
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>102 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>470.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



REF.:6080

# Apartamento novo para comprar em Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>102 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>470.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Esta magnífica casa está localizada num novo complexo residencial em construção em Escaldes-Engordany, Residencial Marió, a poucos minutos do centro comercial e financeiro do país. Com uma área de 102,35m<sup>2</sup>, é composto por 2 quartos, 1 deles em suite, e 2 casas de banho completas. Desfrute de uma espaçosa sala de estar e de uma cozinha separada, criando um espaço perfeito para a vida familiar. Além disso, possui uma prática lavanderia em um dos banheiros. As características em destaque incluem qualidades topo de gama, aquecimento aerotérmico e bomba de calor, estores motorizados de alumínio, iluminação LED, piso radiante, entre outros. Da mesma forma, existem lugares de estacionamento e arrecadações disponíveis de acordo com as suas necessidades, que não estão incluídos no preço da casa. A entrega deste imóvel está prevista para abril de 2025, dando-lhe a oportunidade de garantir a sua casa neste exclusivo complexo residencial.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Safareig
- ✓ Ascensor
- ✓ Garatge (Opcional)
- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ sòl radiant
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes ciutat



REF.:6080

# Apartamento novo para comprar em Escaldes-Engordany

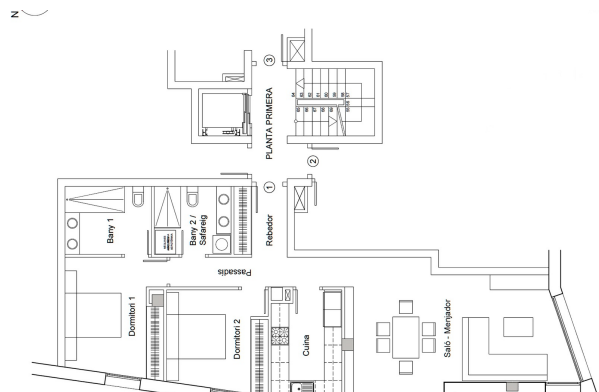
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>102 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>470.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.