

REF.:6094

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在埃斯卡爾德-恩戈爾達購買新頂樓公寓

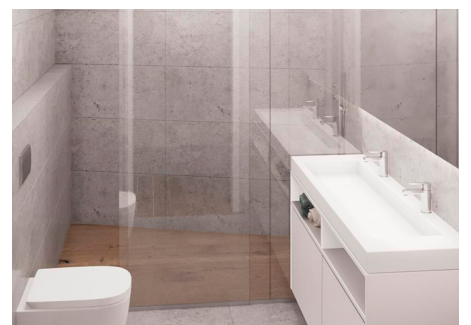
Andorra - Escaldes-Engordany

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 112 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | 1.450.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# 在埃斯卡爾德-恩戈爾達購買新頂樓公寓

Andorra - Escaldes-Engordany

| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| 112 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | 1.450.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

這座宏偉的住宅位於 Escaldes-Engordany 正在建設的新住宅區 Residencial Marió 內，距離該國的商業和金融中心僅幾分鐘路程。這棟現代化的飯店面積為 112.90 平方米，擁有 1 個 11.70 平方米的露台，由於其最佳朝向，提供明亮、陽光明媚的環境。房子有 2 個房間；一間套房和一間雙人房。除了套房內的浴室外，它還設有一間完整的獨立浴室，並設有洗衣空間。寬敞的起居-用餐室設有一體式廚房，可通往露台，營造出完美的娛樂空間。亮點包括頂級品質、空氣和熱泵加熱、電動鋁百葉窗、LED 照明、地板等。同樣，根據您的需要，還有停車位和儲藏室，這些不包含在房價內。該房產計劃於 2025 年 4 月交付，讓您有機會在這個獨特的住宅區安住自己的家。

## Características

- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ Àmbaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ sòl radiant
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Garatge (Opcional)
- ✓ Safareig
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Triple vidre

REF.:6094

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在埃斯卡爾德-恩戈爾達購買新頂樓公寓

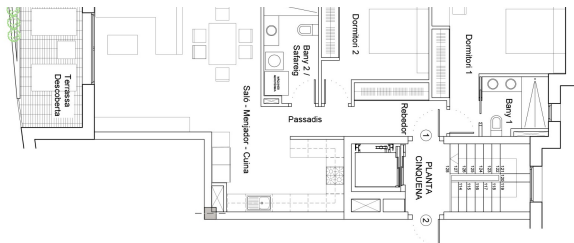
Andorra - Escaldes-Engordany

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 112 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | 1.450.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com