

REF.:6147

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ático para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
68 m²	1	1	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Ático para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
68 m²	1	1	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

¡Descubre tu nuevo hogar en este encantador ático de aproximadamente 69m² en Escaldes! Este maravilloso espacio cuenta con una acogedora terraza de unos 8m², perfecta para disfrutar de las impresionantes vistas hacia el valle central y el majestuoso pico de Carroi. Un lugar idóneo para conectarte con la naturaleza y disfrutar del sol durante todo el año. El interior del ático destaca por su luminoso y amplio salón-comedor, que incluye un acogedor rincón de biblioteca y tiene acceso directo a la exquisita terraza. La cocina cerrada es un sueño para los amantes de la cocina, con una gran ventana que inunda el espacio de luz natural. Equipadas con encimeras de mármol y un elegante mobiliario de madera, ofrece amplios armarios y cajones para garantizar un óptimo almacenamiento, además de contar con mesa para comedor de diario y un área separada para despensa, lavadora y secadora. La zona de descanso se compone de una amplia habitación doble con armarios empotrados y un baño completo equipado con bañera de hidromasaje y ducha, ideal para relajarse después de un largo día. La distribución del piso se lleva a cabo a través de un elegante pasillo que cuenta con un práctico armario empotrado en la entrada. Los acabados son de alta calidad, destacando el parqué de madera en el salón-comedor, el pasillo y la habitación, mientras que la cocina y el baño cuentan con suelos de gres. La calefacción a gasoil con contador individual y las ventanas de doble acristalamiento aseguran un excelente aislamiento térmico. Para tu máxima comodidad, esta propiedad incluye plaza de aparcamiento para coche y moto en el garaje del edificio, así como un gran trastero de aproximadamente 15 m². Gracias a su ubicación tranquila y sus acabados de calidad, este ático representa una excelente opción tanto para una residencia principal como para inversión. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de este ático tu hogar!

Características

- ✓ Parquet
- ✓ Armari encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat

REF.:6147

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ático para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
68 m²	1	1	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com