

REF.:6147

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Penthouse à vendre à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
68 m²	1	1	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Penthouse à vendre à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
68 m²	1	1	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Découvrez votre nouveau chez-vous dans ce charmant penthouse d'environ 69m² à Escaldes ! Cet espace merveilleux dispose d'une terrasse cosy d'environ 8m², parfaite pour profiter des vues imprenables sur la vallée centrale et le majestueux pic de Carroi. Un endroit idéal pour se connecter avec la nature et profiter du soleil tout au long de l'année. L'intérieur du penthouse se distingue par son salon-salle à manger lumineux et spacieux, qui comprend un coin lecture accueillant et un accès direct à l'exquise terrasse. La cuisine fermée est un rêve pour les amateurs de cuisine, avec une grande fenêtre qui inonde l'espace de lumière naturelle. Équipée de plans de travail en marbre et de mobilier en bois élégant, elle offre de nombreux placards et tiroirs pour un stockage optimal, ainsi qu'une table pour le repas quotidien et une zone séparée pour le garde-manger, la laverie et le sèche-linge. La zone de repos se compose d'une grande chambre double avec des placards intégrés et d'une salle de bain complète équipée d'une baignoire à jets et d'une douche, idéale pour se détendre après une longue journée. La distribution de l'appartement se fait à travers un élégant couloir qui dispose d'un placard intégré pratique à l'entrée. Les finitions sont de haute qualité, mettant en avant le parquet en bois dans le salon-salle à manger, le couloir et la chambre, tandis que la cuisine et la salle de bain sont dotées de carrelage. Le chauffage au fioul avec compteur individuel et les fenêtres à double vitrage assurent une excellente isolation thermique. Pour votre confort maximal, cette propriété comprend une place de parking pour une voiture et une moto dans le garage de l'immeuble, ainsi qu'un grand espace de stockage d'environ 15 m². Grâce à son emplacement calme et à ses finitions de qualité, ce penthouse représente une excellente option tant pour une résidence principale que pour un investissement. Ne manquez pas l'occasion de faire de ce penthouse votre chez-vous !

Características

- ✓ Parquet
- ✓ Armariis encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat

REF.:6147

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Penthouse à vendre à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
68 m² | **1** | **1** | **Reservado €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com