

REF.:6160

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Àtic amb terrassa per comprar a a la Zona de Vila, Encamp

Andorra - Encamp

|                          |              |          |                  |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superfície               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>160 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>2</b> | <b>725.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Àtic amb terrassa per comprar a a la Zona de Vila, Encamp

Andorra - Encamp

|                          |              |          |                  |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superfície               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>160 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>2</b> | <b>725.000 €</b> |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Descobreixi aquest espectacular àtic de 160,89 m<sup>2</sup> situat prop de la zona de Vila, a Encamp. Aquesta propietat destaca per la seva sofisticació i lluminositat, ideal per gaudir d'un estil de vida exquisit. L'àtic disposa d'un ampli saló-menjador que s'obre a una terrassa assolellada, gràcies a la seva orientació sud, perfecta per relaxar-se mentre gaudeix d'increïbles vistes de la vall d'Encamp. La cuina independent, ben equipada i funcional, ofereix espai de sobres per a emmagatzematge, així com un pràctic espai per a safareig i rebost. La propietat compta amb quatre habitacions, incloent una impressionant suite que destaca per la seva amplitud i llum natural, amb un vestidor privat i un bany complet equipat amb una finestra tipus Velux. A més, dues habitacions dobles molt espaioses, amb grans finestres i armaris encastats, ofereixen un ambient acollidor, mentre que l'habitació individual, que també disposa d'un armari encastat, és perfecta com a oficina o per a convidats. Complementant la suite, hi ha un segon bany complet amb dutxa italiana, que afegeix confort addicional a la llar. El rebedor d'entrada és ampli i funcional, amb un armari per a la roba d'abric. A més, aquesta propietat compta amb una plaça de pàrquing i un traster de mida òptima, que ofereixen comoditat i espai addicional per a les seves pertinences. No perdi l'oportunitat de viure en un espai exquisit, ideal per a aquells que busquen confort, elegància i unes vistes immillorables. Contacti'ns per a més informació i per a concertar una visita!

## Característiques

- ✓ Terrassa
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Calefacció
- ✓ Parking
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Doble vidre
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Assolellat
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Safareig
- ✓ Rebost

REF.:6160

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Àtic amb terrassa per comprar a a la Zona de Vila, Encamp

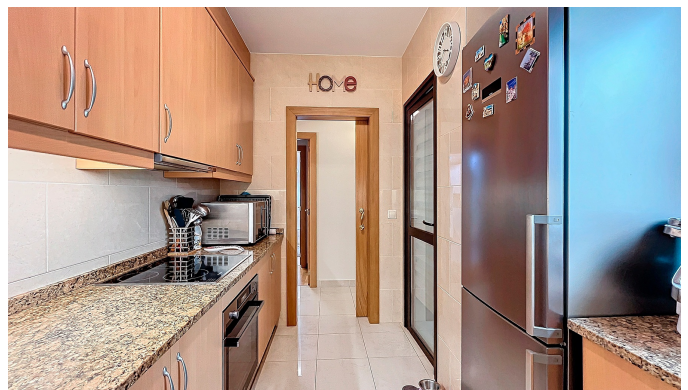
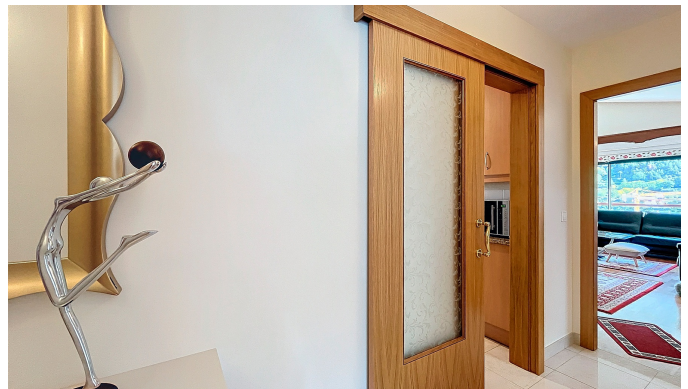
Andorra - Encamp

|                          |              |          |                  |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>160 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>2</b> | <b>725.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com