

REF.:6165

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Эксклюзивная квартира на продажу в Андорра-ла-Велла

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
184 m <sup>2</sup>	3	3	1.945.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Эксклюзивная квартира на продажу в Андорра-ла-Велла

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>184 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.945.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Добро пожаловать в недвижимость-ювелирку в сердце Андорра-ла-Велла, где современность и комфорт объединяются в идеальной гармонии. Эта великолепная квартира площадью 184 м<sup>2</sup>, расположенная в финансовом центре, предлагает эксклюзивный образ жизни с частной террасой площадью 14 м<sup>2</sup>, которая приглашает насладиться солнцем и потрясающими видами на город. Интерьер выделяется просторной гостиной-столовой, разработанной для максимального естественного освещения благодаря большим окнам с прямым выходом на террасу, создавая уютное и элегантное пространство. Кухня, оборудованная подсобным помещением, идеальна для любителей кулинарии, которые ценят пространство и функциональность. Недвижимость включает три хорошо продуманные спальни, включая главную спальню с гардеробной, дополнительную спальню и двойную спальню с гардеробной, а также полукомнатную ванную, что обеспечивает исключительный комфорт всем жильцам. Просторный прихожая предлагает элегантный и уютный доступ, улучшая ощущение пространства. Кроме того, квартира включает три просторные парковочные места и два склада, один из которых площадью 36 м<sup>2</sup>, что является большим преимуществом в такой центральной зоне. Недавно построенный, этот дом сочетает в себе высококачественные материалы и современный дизайн, создавая идеальное убежище в сердце столицы Андорры. Не упустите шанс сделать эту недвижимость вашим новым домом!

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Parquet
- ✓ Portes corredisses
- ✓ cèntric
- ✓ Triple vidre
- ✓ Moblat
- ✓ Safareig
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster
- ✓ Electrodomestics



REF.:6165

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Эксклюзивная квартира на продажу в Андорра-ла-Велла

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>184 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.945.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)