

REF.:6178

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在帕斯底拉卡薩購買中央大樓

Andorra - Pas de la Casa

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
698 m <sup>2</sup>	11	9	4.400.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:6178

## 在帕斯底拉卡薩購買中央大樓

Andorra - Pas de la Casa

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
698 m <sup>2</sup>	11	9	4.400.000 €

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

我們呈獻這座位於帕斯德拉卡薩的吸引人中心建築，該地區是安道爾最具活力和受歡迎的地區之一。該建築擁有126.50平方米的底層商業空間、三層各154.12平方米的住宅區，以及一層97.95平方米的住宅區，還有2.97平方米的閣樓。該建築目前已完全出租，提供5%的租金收益率，理想的投資機會，適合尋求穩定回報的投資者。該位置優越，位於帕斯德拉卡薩的核心地帶，靠近商店、餐廳，並且與滑雪場的交通便利。此外，該建築的狀況良好，維護得當，隨時可以持續產生經濟回報。把握這個獨特的投資機會，進入安道爾最具吸引力的地區之一。如需更多信息或安排參觀，請與我們聯繫。

### Características

- ✓ A peu de pistes
- ✓ cèntric
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Vistes ciutat

REF.:6178

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在帕斯底拉卡薩購買中央大樓

Andorra - Pas de la Casa

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
698 m <sup>2</sup>	11	9	4.400.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.