

REF.:6201

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Квартира на продажу в центре Эскалдес-Энгордань

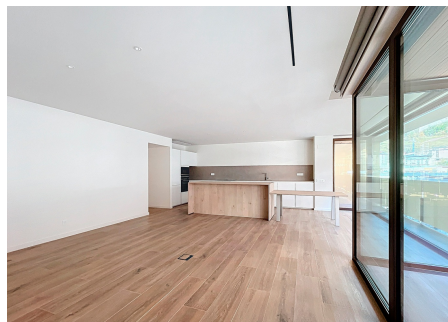
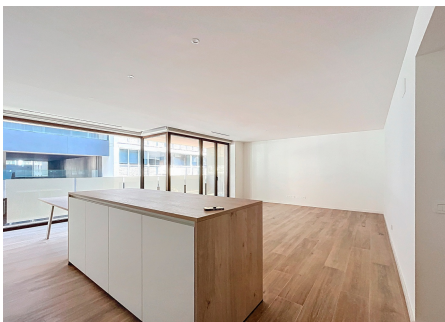
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
142 m <sup>2</sup>	3	2	1.450.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Квартира на продажу в центре Эскалдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
142 m <sup>2</sup>	3	2	1.450.000 €

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Эта сенсационная собственность выделяется не только своим стратегическим расположением, но и жилым концептом, который элегантно сочетает функциональность и дизайн, используя материалы высшего качества. Это недавно построенное помещение площадью приблизительно 142 м<sup>2</sup>, в дополнение к великолепной террасе, оптимально ориентированной для максимального естественного освещения и наслаждения видом на город. Зона дня этой квартиры распределена на просторную гостиную-столовую с выходом на террасу площадью около 14 м<sup>2</sup> и полностью оборудованную открытую кухню с последними технологиями и качествами. Ночная зона состоит из 3 спален, одна из которых является люксом с гардеробной и полной ванной, а две другие — двойные. Это пространство дополняется полной ванной и функциональной прачечной. Отделка современная и минималистичная, а недвижимость оборудована лучшими технологиями и удобствами, такими как теплый пол или окна с тройным стеклопакетом, соответствующие требованиям энергетической эффективности. Кроме того, имеется парковочное место для полного удобства.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ sòl radiant
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ cèntric



REF.:6201

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Квартира на продажу в центре Эскалдес-Энгордань

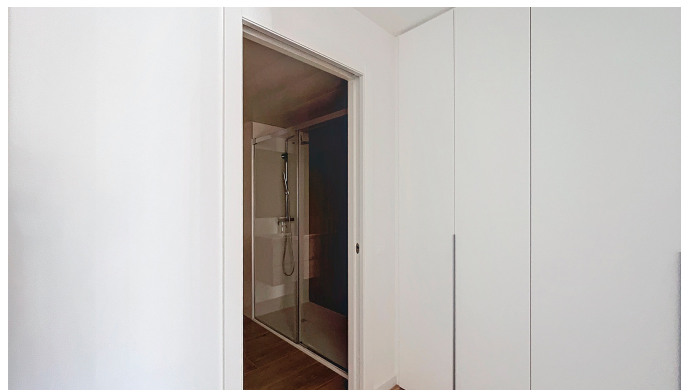
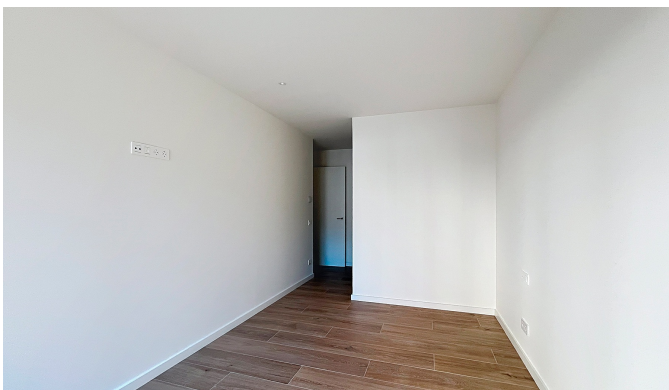
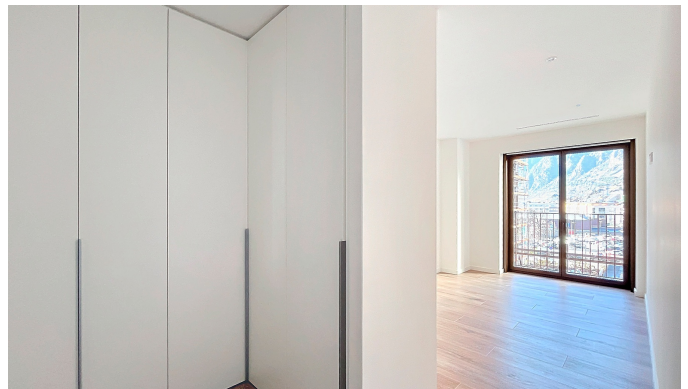
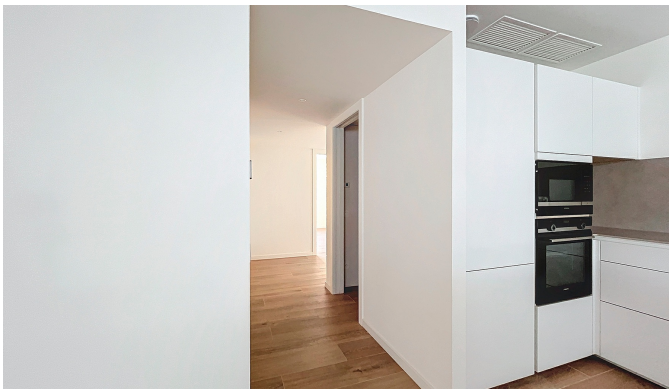
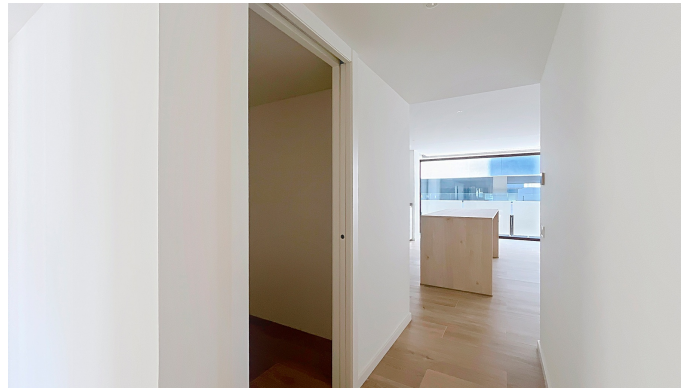
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>142 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.450.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)