

REF.:6201

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Квартира на продажу в центре Эскальдес-Энгордань

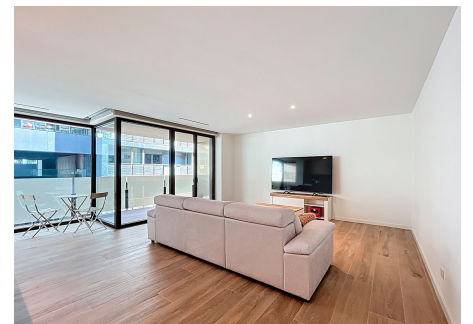
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>142 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.700.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Квартира на продажу в центре Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
142 m <sup>2</sup>	3	2	1.700.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Эта сенсационная недвижимость выделяется не только за свою стратегическую локацию, но и за концепцию жилья, которая элегантно сочетает функциональность и дизайн, используя материалы высочайшего качества. Это недавно построенное жилье площадью примерно 142 м<sup>2</sup>, дополненное великолепной террасой, оптимально ориентированной для максимального естественного освещения и наслаждения видом на город. Дневная зона этой квартиры включает просторную гостиную-столовую с выходом на террасу площадью около 14 м<sup>2</sup> и полностью оборудованную открытую кухню с современными технологиями и высококачественными материалами. В ночную зону входит 3 спальни, одна из которых с собственной ванной и гардеробной, и две спальни с двуспальными кроватями. Пространство дополнено полноценной ванной комнатой и практичной зоной прачечной. Отделка выполнена в современном минималистическом стиле, а недвижимость оборудована передовыми технологиями и удобствами, такими как подогрев пола и окна с тройным стеклом, отвечающими требованиям энергоэффективности. Также имеется парковочное место для полной комфортабельности. Данная недвижимость доступна также в аренду с возможностью покупки.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ sòl radiant
- ✓ Amaris encastats
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ cèntric

REF.:6201

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Квартира на продажу в центре Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>142 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.700.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)