

REF.:6227

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Великолепное место в аренду в центре Андорры-ла-Велли.

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
78 m <sup>2</sup>	0	0	12.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Великолепное место в аренду в центре Андорры-ла-Вельи.

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>78 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Это коммерческое помещение площадью 78 м<sup>2</sup>, расположенное в самом сердце Андорры-ла-Велья, предлагает прекрасную возможность для предпринимателей и компаний, желающих обосноваться в одном из самых динамичных и оживленных районов столицы Андорры. Помещение имеет функциональный и универсальный дизайн, идеально подходящий для различных коммерческих мероприятий: от магазинов модной одежды до офисов или служебных помещений. Распределение оптимизирует использование площади, обеспечивая циркуляцию жидкости и создавая гостеприимную атмосферу для клиентов и сотрудников. В оснащение помещений входит бесплатный туалет, обеспечивающий практичное обслуживание посетителей, а также раковина для мытья рук, что помогает поддерживать высокие стандарты гигиены, что особенно актуально в современных условиях. Стратегическое расположение в центре города обеспечивает высокую видимость и постоянный поток потенциальных клиентов благодаря близости к другим магазинам, ресторанам и местным услугам. Кроме того, объект пользуется преимуществами инфраструктуры и удобств, предлагаемых в этом районе, включая доступность общественного транспорта и парковку. Это помещение представляет собой привлекательную инвестицию на растущем рынке и может стать ориентиром в Андорре-ла-Велья. Сочетание площади, местоположения и функциональных характеристик делают его идеальным выбором для развития успешного бизнеса.

## Características

- ✓ cèntric
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Planta diàfana
- ✓ Calefacció
- ✓ Magatzem
- ✓ Doble vidre
- ✓ Transport públic aprop

REF.:6227

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Великолепное место в аренду в центре Андорры-ла-Вельи.

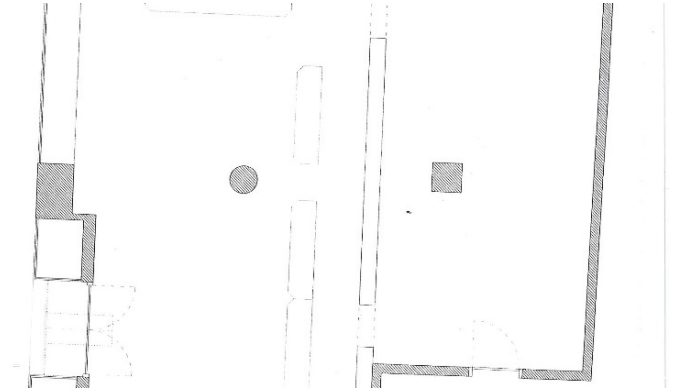
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>78 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.