REF.:6248



Espectacular casa reformada para comprar en los Cortals de Encamp

Andorra - Els Cortals d'Encamp

Superficie Habitaciones Baños 5

Baños | Precio **5 | 2.000.000** € Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222



info@sir.ad













Espectacular casa reformada para comprar en los Cortals de Encamp

Andorra - Els Cortals d'Encamp

Superficie Habitaciones Baños Precio 300 m² 3 5 2.000.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222



info@sir.ad

Enclavado en una de las zonas más privilegiadas de Cortals d'Encamp, dentro de la reconocida y exclusiva urbanización El Mollar, se presenta este magnífico chalet de diseño, una residencia que conjuga con maestría lujo, confort y entorno natural. Con una superficie construida de 300 m², esta propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre amplitud, calidez y funcionalidad, combinando materiales de primera calidad con una distribución pensada para disfrutar de la máxima comodidad en cualquier época del año. La vivienda se abre hacia una amplia terraza de 120 m², desde la que se disfrutan impresionantes vistas panorámicas al valle y a las montañas, creando un entorno único donde el aire puro y la serenidad de los Pirineos se convierten en parte del día a día. El garaje, con una superficie cercana a 150 m², constituye un auténtico valor diferencial. Ofrece capacidad para más de seis vehículos, dispone de doble altura y cuenta con la posibilidad de habilitar una zona de invitados independiente, completamente adaptada para uso residencial. En el interior, los espacios se distribuyen de forma clara y funcional, diferenciando las áreas de día y de noche: Zona de día (68 m²): un ambiente espacioso y luminoso presidido por una elegante chimenea, donde los grandes ventanales de triple acristalamiento garantizan un aislamiento térmico y acústico óptimo, potenciando la sensación de bienestar. Zona de noche (70 m²): diseñada para ofrecer privacidad y confort, con dormitorios amplios, altillos funcionales y numerosos armarios de almacenaje. Los acabados contemporáneos y los materiales nobles reflejan una atención exquisita al detalle. La propiedad incluye además una zona de lavandería, sala polivalente y se presenta completamente reformada y equipada, lista para entrar a vivir con un nivel de excelencia difícil de igualar. Este hogar excepcional es ideal para quienes buscan vivir rodeados de naturaleza sin renunciar al diseño, la exclusividad y el bienestar contemporáneo, en un entorno que representa lo mejor del estilo de vida de montaña en Andorra.

Características

Parking cobert

Llar de foc

Assolellat

Vistes ciutat

Walk-in closet(S)

Safareig

Terrassa

Aigua calenta

Parquet

Armaris encastats

Calefacció

Electrodomestics

REF.:6248



Espectacular casa reformada para comprar en los Cortals de Encamp

Andorra - Els Cortals d'Encamp

Superficie Habi

Habitaciones **3**

Baños **5** Precio **2.000.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad













Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.