

REF.:6277

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Элегантный дуплекс на продажу в Елс Виларс, Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
252 m ²	3	3	1.770.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Элегантный дуплекс на продажу в Елс Виларс, Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
252 m ²	3	3	1.770.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222 info@sir.ad

Добро пожаловать в ваш новый дом, расположенный в привилегированном природном окружении в Эльс Виларс, Эскальдес, где элегантность сливается с красотой андоррского пейзажа. Эта spectacular недвижимость, расположенная всего в нескольких минутах от шумного центра Андорры-ла-Вьельи, предлагает мгновенный доступ к широкому спектру услуг, магазинов и зон отдыха. С дизайном, ориентированным на устойчивое развитие, этот дуплекс выделяется своими большими окнами, которые позволяют проникать естественному свету, создавая атмосферу гармонии и спокойствия. Потрясающие виды на горы и Эскальдес, а также южная ориентация, которая обеспечивает отличное освещение в течение всего дня, делают этот дом настоящим оазисом спокойствия. С общей площадью 252 м², эта собственность занимает первый и второй этажи. Она включает три удобные спальни с собственными ванными комнатами, ванную для гостей, прачечную и большой сад с прямым выходом из гостиной и столовой. На первом этаже находится просторная гостиная с камином, отделенная от кухни элегантным островком, который создает две разные зоны в одном пространстве. На втором этаже три спальни с собственными ванными комнатами предлагают уединение и комфорт. С дизайном, направленным на энергосбережение, эта собственность не только обеспечивает комфорт, но и включает сады и green areas, которые способствуют интимному и приятному образу жизни. Откройте для себя истинную суть андоррской жизни в этом уникальном дуплексе, где каждая деталь продумана для обеспечения максимального комфорта и жизни, полной гармонии и красоты.

Características

- ✓ sòl radiant
- ✓ Llar de foc
- ✓ Safareig
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Calefacció
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Zona verda
- ✓ Il.luminació LED
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Triple vidre
- ✓ Parquet

REF.:6277

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Элегантный дуплекс на продажу в Елс Виларс, Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
252 m ²	3	3	1.770.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com