

REF.:6283

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Очаровательная квартира на продажу в Эскальдесе, идеальный вариант для инвесторов!

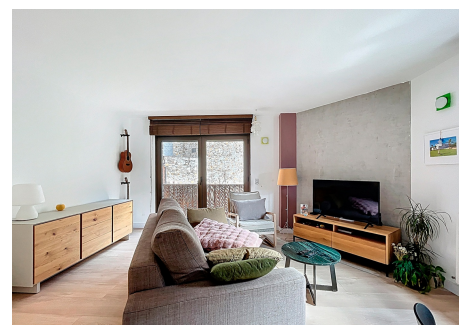
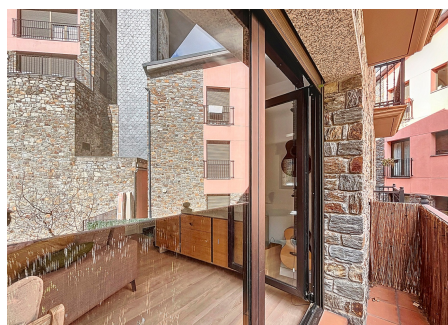
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
74 m <sup>2</sup>	2	1	474.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Очаровательная квартира на продажу в Эскальдесе, идеальный вариант для инвесторов!

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>74 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>474.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Откройте для себя эту очаровательную квартиру площадью 74 м<sup>2</sup>, расположенную в тихом и зеленом районе Энголастера, всего в 5 минутах от центра Эскальдеса. С функциональным и уютным дизайном эта недвижимость предлагает просторную гостиную-столовую с выходом на балкон, где вы сможете насладиться солнечным светом и великолепными видами. Отдельная кухня оснащена внешним окном и местом для обеденного стола, что идеально подходит для семейных ужинов. В квартире есть две спальни: одна просторная двойная и одна индивидуальная с встроенным шкафом. Полная ванная комната и прачечная - это хорошо спроектированные пространства, которые максимизируют функциональность и комфорт. В этой недвижимости имеется большая парковка и среднее кладовое помещение, расположенное в том же здании, что обеспечит вам все необходимое удобство. Район идеально подходит для тех, кто ищет спокойствие и связь с природой. Не упустите возможность посетить эту великолепную квартиру и воплотить свою мечту в реальность!

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Amaris encastrats
- ✓ Balcó
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Parking cobert



REF.:6283

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Очаровательная квартира на продажу в Эскальдесе, идеальный вариант для инвесторов!

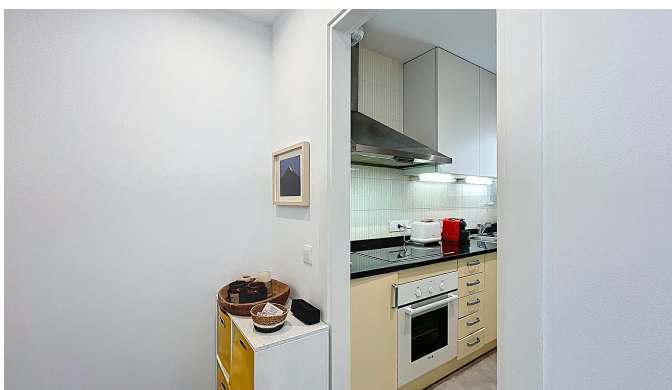
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
74 m <sup>2</sup>	2	1	474.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)