

REF.:6284

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Elegante piso nuevo a estrenar en alquiler en Escaldes

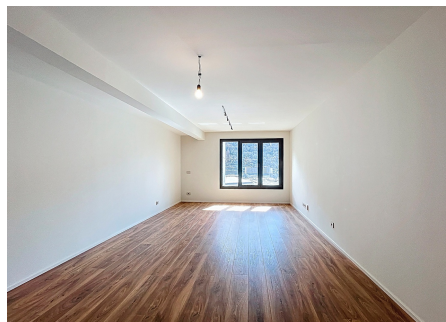
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>134 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3.500 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Elegante piso nuevo a estrenar en alquiler en Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>134 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3.500 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

**PISO NUEVO A ESTRENAR + 5 MINUTOS DEL CENTRO A PIE** Descubra la serenidad y el confort de este exquisito piso nuevo a estrenar, situado a solo 5 minutos a pie del centro de Escaldes. Con una generosa superficie de 134 m<sup>2</sup>, este hogar ofrece un diseño moderno y funcional, donde cada detalle ha sido pensado para proporcionar una experiencia de vida única. El espacio presenta un amplio salón-comedor que se fusiona armónicamente con una cocina totalmente equipada, todo en un concepto abierto que favorece la luz natural gracias a su gran ventanal. Los suelos de parquet aportan calidez, mientras que el lavadero adyacente a la cocina añade un nivel de comodidad práctica. Este piso cuenta con dos habitaciones en suite, cada una con vestidor y baño privado con ducha, garantizando privacidad y lujo. Una de las habitaciones destaca por su terraza privada, un oasis personal para disfrutar de momentos agradables. Además, una tercera habitación doble ofrece un amplio espacio para armario, ideal para aquellos que valoran el orden y la organización. Los acabados de gran calidad, con luces LED que mejoran la iluminación de los espacios, y las paredes pintadas con técnica natural y a mano, aportan un toque distintivo y elegante. Para completar esta propuesta inmejorable, el piso incluye una plaza de aparcamiento y un trastero situado en el descansillo de la misma planta, asegurando así una comodidad y accesibilidad excepcionales. No pierda la oportunidad de convertir este magnífico piso en su nuevo hogar, donde el confort y el estilo se dan la mano.

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Parquet
- ✓ Doble vidre
- ✓ Finestres Abatents
- ✓ Ascensor
- ✓ Traster
- ✓ Parking cobert
- ✓ cèntric
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Electrodomestics



REF.:6284

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Elegante piso nuevo a estrenar en alquiler en Escaldes

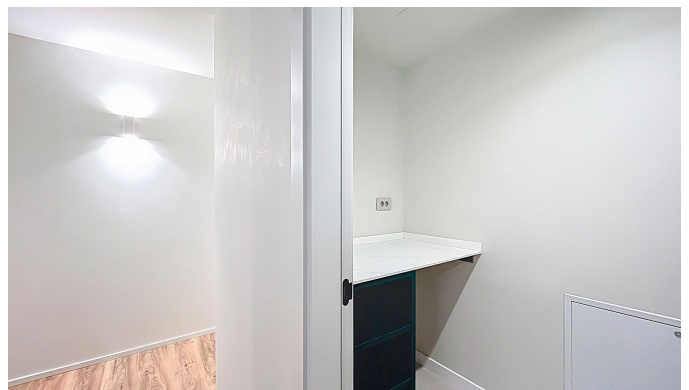
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>134 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3.500 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)