

REF.:6302

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet elegante à venda em Anyós, La Massana

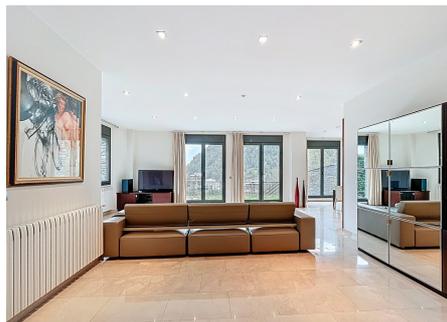
Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>331 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>2.200.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Chalet elegante à venda em Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
331 m <sup>2</sup>	4	2	2.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Bem-vindo a este chalé geminado de 3 andares com 331 m<sup>2</sup> de pura elegância, localizado na idílica área de Anyós, La Massana. Esta impressionante propriedade oferece uma disposição cuidadosamente projetada que combina funcionalidade com sofisticação. Na entrada, você encontrará uma acolhedora sala de estar e jantar com lareira, que se conecta perfeitamente a uma cozinha semiaberta e a uma lavanderia prática, ideais para momentos em família e encontros com amigos. O chalé conta com 4 quartos bem iluminados, incluindo uma suíte master com closet e terraço privado, perfeita para relaxar enquanto aprecia as vistas. Os dois quartos duplos também dispõem de terraço, proporcionando um espaço exterior para aproveitar o clima andorrano. Além disso, um quarto individual está atualmente sendo utilizado como escritório, oferecendo versatilidade ao espaço. A propriedade inclui dois banheiros completos e um lavabo, projetados para oferecer conforto e coerência com o estilo da casa. Do lado de fora, você poderá relaxar em várias varandas e desfrutar de um jardim bem cuidado, além de trabalhar em sua própria horta particular, tudo rodeado por vistas espetaculares do vale de La Massana e Ordino. Finalmente, o chalé conta com uma garagem com capacidade para 2 carros, juntamente com uma área de armazenamento, ideal para as necessidades diárias. Não perca a oportunidade de descobrir seu novo lar em Anyós, um espaço que promete uma experiência de vida única e inigualável.

## Características

- ✓ Moblat
- ✓ Jardí
- ✓ Zona verda
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Despatx
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Sortida de fum
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Doble vidre
- ✓ Safareig

REF.:6302

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet elegante à venda em Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>331 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>2.200.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)