

REF.:6333

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Эксклюзивная квартира на продажу в комплексе Cala Crancs

España - Salou

|                   |              |       |           |
|-------------------|--------------|-------|-----------|
| Superficie        | Habitaciones | Baños | Precio    |
| 81 m <sup>2</sup> | 3            | 2     | 430.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



# Эксклюзивная квартира на продажу в комплексе Cala Crancs

España - Salou

|                   |              |       |           |
|-------------------|--------------|-------|-----------|
| Superficie        | Habitaciones | Baños | Precio    |
| 81 m <sup>2</sup> | 3            | 2     | 430.000 € |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222  
info@sir.ad

Эксклюзивная новая квартира на продажу в престижном комплексе Cala Crancs, расположенном в привилегированном месте на побережье Коста-Дорада, в нескольких метрах от моря и в окружении природы. Площадь дома составляет 81,63 м<sup>2</sup>, а внутреннее пространство — 69,87 м<sup>2</sup>, эффективно распределенное для обеспечения комфорта и функциональности. Дневная зона имеет большую гостиную-столовую с открытой кухней, спроектированную так, чтобы наслаждаться интегрированным, светлым и гостеприимным пространством. Ночная зона включает в себя две спальни (одна из них — люкс) и две ванные комнаты с современной отделкой и качественными материалами. Одной из сильных сторон этой квартиры является ее большая полезная площадь на открытом воздухе — 44,55 м<sup>2</sup> (16,94 м<sup>2</sup> крытой террасы, 10,61 м<sup>2</sup> открытой террасы и 17 м<sup>2</sup> сада). Идеальное место для отдыха, еды на свежем воздухе или просто наслаждения средиземноморским климатом круглый год. За каждым домом закреплено парковочное место, включенное в цену, на территории жилого комплекса. Уникальная возможность жить или инвестировать в тихом, эксклюзивном месте с хорошим сообщением с основными достопримечательностями района.

## Característiques

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Propietat internacional
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes al mar
- ✓ Piscina comunitària
- ✓ Safareig
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Amaris encastats
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Jardí
- ✓ Persianes el.lèctriques

REF.:6333

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Эксклюзивная квартира на продажу в комплексе Cala Crancs

España - Salou

|                         |              |          |                  |
|-------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superficie              | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>81 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>2</b> | <b>430.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.