

REF.:6359

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Incomparable Àtic per comprar al centre d'Andorra La Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m²	3	3	1.980.000 €

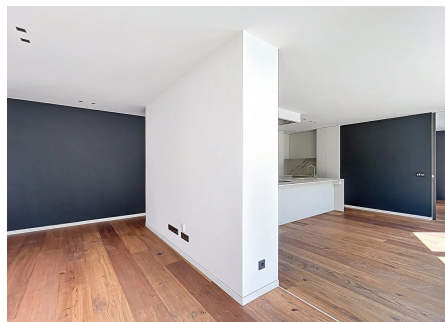
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Incomparable Àtic per comprar al centre d'Andorra La Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m²	3	3	1.980.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Situat en una de les zones més privilegiades del centre d'Andorra, aquest exclusiu àtic de nova construcció combina disseny modern i funcionalitat en un espai d'uns 188 m², complementats per més de 59 m² de terrassa que convida a gaudir del millor de la vida urbana i l'aire lliure. L'accés a l'habitatge s'obre a un rebedor acollidor que dona pas a una cuina de disseny contemporani, equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i una illa central, amb possibilitat de transformar-la en un espai obert i integrat amb el saló independent per crear un ambient encara més ampli i lluminós. Des del menjador, es pot sortir directament a la terrassa, facilitant la connexió entre els espais interiors i l'exterior. El saló, ideal per a moments de convivència i relax, disposa d'una sortida a la terrassa que ofereix vistes i llum natural. La zona de dia es complementa amb un servei de cortesia i una sala safareig per a rentadora i assecadora, pensada per a la màxima comoditat. La zona de nit està composta per tres habitacions tipus suite amb bany complet i armaris encastats, dues d'elles amb accés directe a la terrassa mentre que la tercera, orientada al pati de llums, gaudeix d'una il·luminació i ventilació natural, creant un espai tranquil i ple de llum. L'àtic inclou, també, dues places de pàrquing i un traster, oferint una solució integral de qualitat i comoditat en una ubicació privilegiada, a tocar de la zona comercial i de serveis del centre d'Andorra. Un habitatge modern, acollidor i ideal per a qui busca exclusivitat i confort en un entorn urbà de primera qualitat.

Características

- ✓ sòl radiant
- ✓ cèntric
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Parquet
- ✓ Domòtica
- ✓ Finestres Oscil·lobatents
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Triple vidre
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop

REF.:6359

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Incomparable Àtic per comprar al centre d'Andorra La Vella

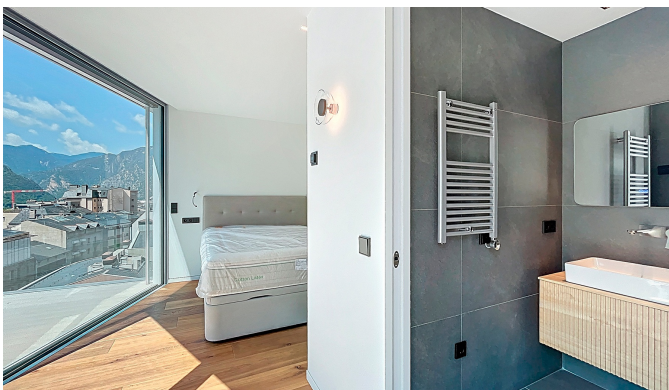
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m²	3	3	1.980.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com