

REF.:6359

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ático incomparable para comprar en el centro de Andorra La Vella

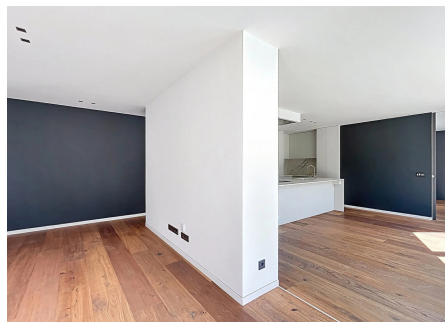
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m²	3	3	1.980.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Ático incomparable para comprar en el centro de Andorra La Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m²	3	3	1.980.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Situado en una de las zonas más privilegiadas del centro de Andorra, este exclusivo ático de nueva construcción combina diseño moderno y funcionalidad en un espacio de aproximadamente 188 m², complementados por más de 59 m² de terraza que invita a disfrutar de lo mejor de la vida urbana y al aire libre. El acceso a la vivienda se abre a un vestíbulo acogedor que da paso a una cocina de diseño contemporáneo, equipada con electrodomésticos de alta gama y una isla central, con la posibilidad de transformarla en un espacio abierto e integrado con el salón independiente para crear un ambiente aún más amplio y luminoso. Desde el comedor, se puede salir directamente a la terraza, facilitando la conexión entre los espacios interiores y exteriores. El salón, ideal para momentos de convivencia y relax, dispone de una salida a la terraza que ofrece vistas y luz natural. La zona de día se complementa con un servicio de cortesía y una sala de lavandería para lavadora y secadora, pensada para la máxima comodidad. La zona de noche está compuesta por tres habitaciones tipo suite con baño completo y armarios empotrados, dos de ellas con acceso directo a la terraza, mientras que la tercera, orientada al patio de luces, disfruta de una iluminación y ventilación natural, creando un espacio tranquilo y lleno de luz. El ático incluye también dos plazas de aparcamiento y un trastero, ofreciendo una solución integral de calidad y comodidad en una ubicación privilegiada, cerca de la zona comercial y de servicios del centro de Andorra. Una vivienda moderna, acogedora y ideal para quienes buscan exclusividad y confort en un entorno urbano de primera calidad.

Características

- | | | |
|-----------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ sòl radiant | ✓ Parquet | ✓ Portes corredisses |
| ✓ cèntric | ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre |
| ✓ Safareig | ✓ Finestres Oscil.lobatents | ✓ Armari encastats |
| ✓ Assolellat | ✓ Terrassa | ✓ Parking |
| ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Traster | |

REF.:6359

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ático incomparable para comprar en el centro de Andorra La Vella

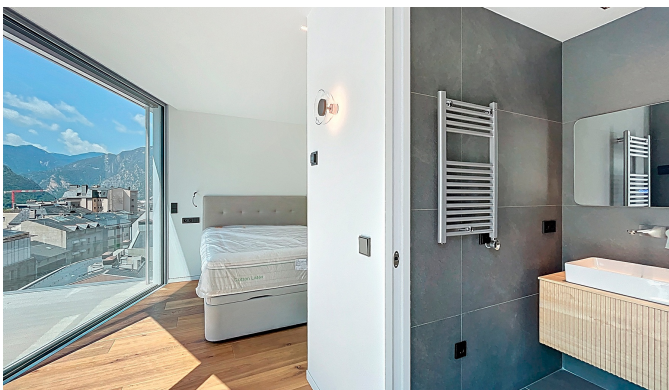
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m ²	3	3	1.980.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com