

REF.:6359

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Penthouse incomparable à acheter dans le centre d'Andorre-la-Vieille

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m²	3	3	1.980.000 €

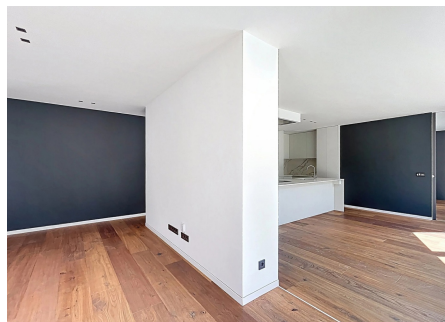
Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Penthouse incomparable à acheter dans le centre d'Andorre-la-Vieille

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m²	3	3	1.980.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Situé dans l'une des zones les plus privilégiées du centre d'Andorre, cet exclusif penthouse neuf combine design moderne et fonctionnalité dans un espace d'environ 188 m², complété par plus de 59 m² de terrasse qui invite à profiter du meilleur de la vie urbaine et en plein air. L'accès au logement s'ouvre sur un hall accueillant qui donne sur une cuisine au design contemporain, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et d'un îlot central, avec la possibilité de la transformer en un espace ouvert intégré au salon indépendant pour créer un environnement encore plus spacieux et lumineux. Depuis la salle à manger, il est possible de sortir directement sur la terrasse, facilitant la connexion entre les espaces intérieurs et extérieurs. Le salon, idéal pour partager des moments de convivialité et de détente, dispose d'une sortie vers la terrasse offrant des vues et de la lumière naturelle. La zone jour est complétée par un service de courtoisie et une buanderie pour lave-linge et sèche-linge, conçus pour un confort maximal. La zone nuit se compose de trois chambres type suite avec salle de bain complète et armoires encastrées ; deux d'entre elles ont un accès direct à la terrasse, tandis que la troisième, orientée vers la cour intérieure, bénéficie d'une luminosité et d'une ventilation naturelles, créant un espace calme et baigné de lumière. Ce penthouse inclut également deux places de parking et une cave, offrant une solution complète de qualité et de confort dans un emplacement privilégié, à proximité du secteur commercial et des services du centre d'Andorre. Un logement moderne, accueillant, idéal pour ceux qui recherchent l'exclusivité et le confort dans un environnement urbain de première classe.

Características

- | | | |
|-----------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ sòl radiant | ✓ Parquet | ✓ Portes corredisses |
| ✓ cèntric | ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre |
| ✓ Safareig | ✓ Finestres Oscil.lobatents | ✓ Armariis encastrats |
| ✓ Assolellat | ✓ Terrassa | ✓ Parking |
| ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Traster | |

REF.:6359

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Penthouse incomparable à acheter dans le centre d'Andorre-la-Vieille

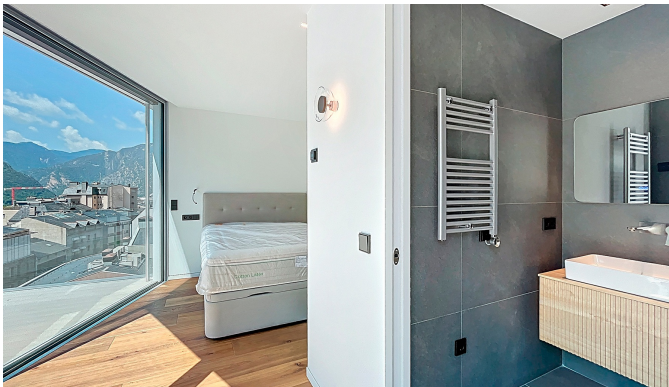
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m ²	3	3	1.980.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com