

REF.:6359

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ático incomparable para comprar no centro de Andorra La Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m ²	3	3	1.980.000 €

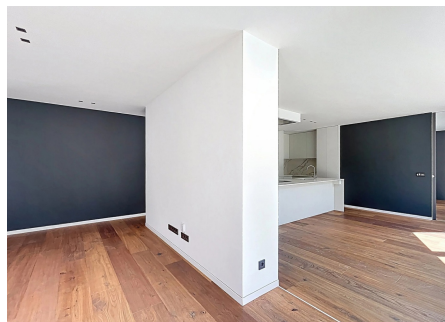
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

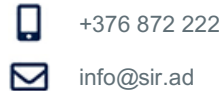


Ático incomparável para comprar no centro de Andorra La Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
188 m ²	3	3	1.980.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



Localizado em uma das áreas mais privilegiadas do centro de Andorra, este exclusivo penthouse de nova construção combina design moderno e funcionalidade em aproximadamente 188 m², complementados por mais de 59 m² de terraço que convida a aproveitar o melhor da vida urbana e ao ar livre. O acesso à residência se abre para um hall de entrada acolhedor, que leva a uma cozinha de design contemporâneo, equipada com eletrodomésticos de alta qualidade e uma ilha central, com a possibilidade de transformá-la em um espaço aberto e integrado ao salão para criar um ambiente ainda mais amplo e luminoso. Da sala de jantar, é possível sair diretamente para o terraço, facilitando a conexão entre os espaços internos e externos. A sala de estar, ideal para momentos de convivência e relaxamento, possui uma saída para o terraço que oferece vistas e luz natural. A área de dia é complementada por um lavabo de cortesia e uma lavanderia para máquina de lavar e secar, pensada para máximo conforto. A área de dormir é composta por três quartos tipo suíte, com banheiro completo e armários embutidos; dois deles têm acesso direto ao terraço, enquanto o terceiro, voltado para o pátio de luz, desfruta de iluminação e ventilação natural, criando um espaço tranquilo e cheio de luz. O penthouse também inclui duas vagas de garagem e um espaço de armazenamento, oferecendo uma solução completa de qualidade e comodidade em uma localização privilegiada, perto da zona comercial e de serviços do centro de Andorra. Uma residência moderna, acolhedora e ideal para quem busca exclusividade e conforto em um ambiente urbano de primeira linha.

Características

- ✓ sòl radiant
- ✓ cèntric
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Parquet
- ✓ Domòtica
- ✓ Finestres Oscil.lobatents
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Triple vidre
- ✓ Armari encastats
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop

REF.:6359

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ático incomparable para comprar no centro de Andorra La Vella

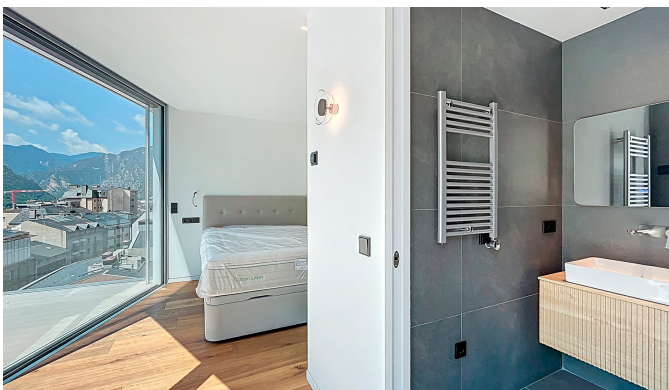
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m ²	3	3	1.980.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com