

REF.:6363

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiu apartament per llogar al centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
153 m ²	3	2	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Exclusiu apartament per llogar al centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
153 m²	3	2	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Descobreix aquest espectacular apartament situat al cor d'Escaldes-Engordany, una veritable joia immobiliària que ofereix luxe i comoditat. Amb una superfície de 153.31 m², aquest habitatge lluminós es complementa amb 46 m² de terrasses perimetrals que proporcionen vistes impressionants i un espai perfecte per gaudir de l'exterior. Aquest apartament disposa de 3 habitacions ben dissenyades, incloent una suite principal amb bany privat, a més de dues habitacions dobles que ofereixen àmples opcions per allotjar familiars o convidats. La distribució dels espais és ideal, amb una cuina moderna, un menjador i una sala d'estar integrats per crear un ambient càlid i acollidor, juntament amb un pràctic safareig. Els acabats d'alta qualitat s'uneixen a característiques complementàries que garanteixen la màxima funcionalitat i eficiència energètica. A més, l'apartament ofereix accés a àrees comunes ben cuidats que afegeixen valor al teu dia a dia. Inclou una plaça d'aparcament i un traster situats al soterrani de l'edifici, per a una major comoditat. La seva ubicació privilegiada, en una zona de gran trànsit comercial, et permet gaudir de tots els serveis necessaris al teu abast. A pocs minuts trobareu un ampli ventall d'opcions d'oci i entreteniment, com l'eix comercial VIVAND, el Centre Comercial Illa Carlemany i el reconegut Centre Termo-lúdic Caldea, entre d'altres. No perdís l'oportunitat de viure en aquest magnífic apartament. Contacta amb nosaltres per més informació o per concertar una visita!

Características

- | | | |
|------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| ✓ Parquet | ✓ Portes corredisses | ✓ cèntric |
| ✓ Domòtica | ✓ Safareig | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes |
| ✓ Doble vidre | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Calefacció | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Traster | ✓ Electrodomestics |
| ✓ Il.luminació LED | | |

REF.:6363

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiu apartament per llogar al centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
153 m ²	3	2	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com