

REF.:6449

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

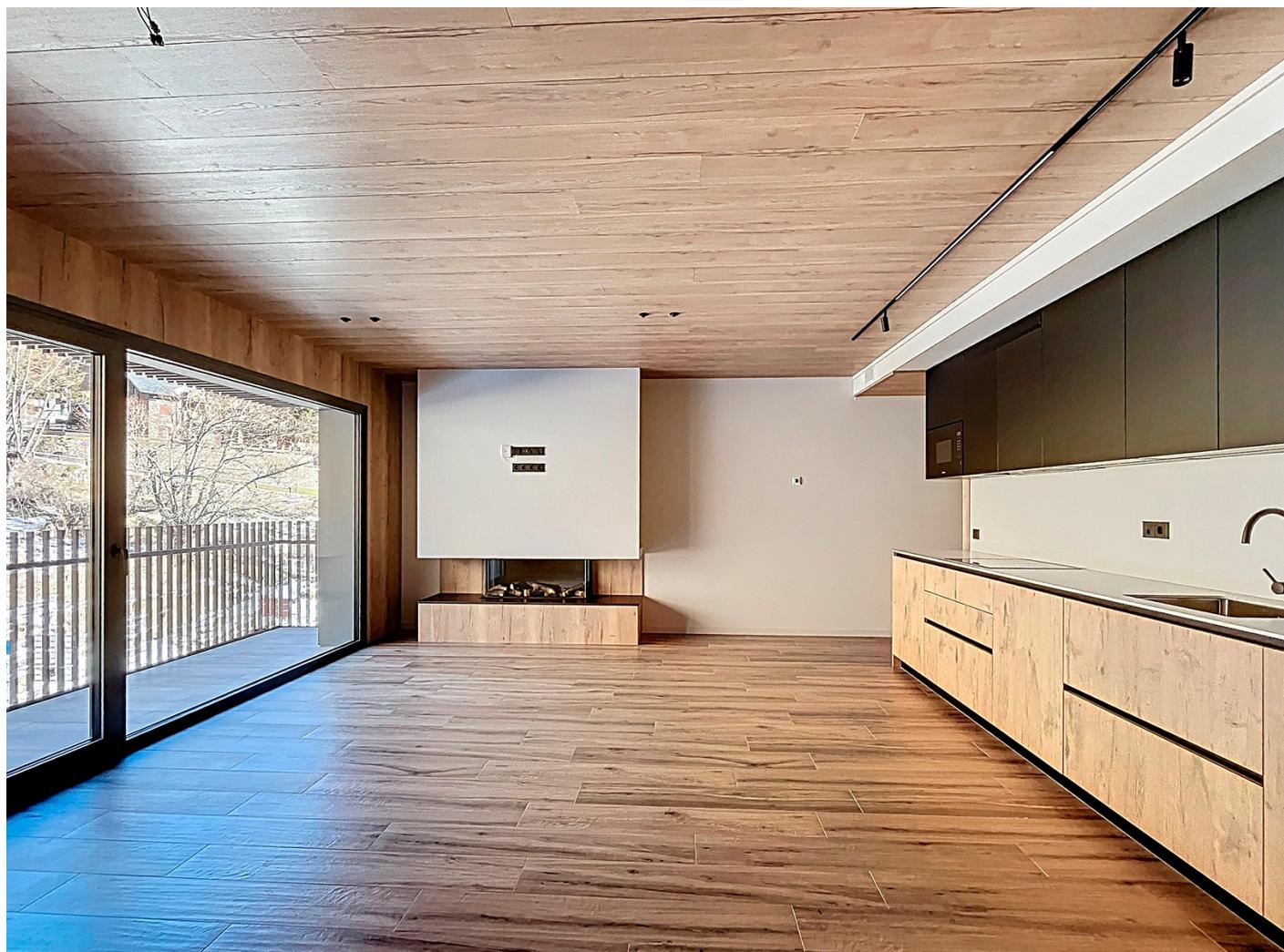
# Appartement de luxe neuf à vendre au pied des pistes de El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**108 m<sup>2</sup>** | **3** | **2** | **Reservado €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222  
 info@sir.ad



# Appartement de luxe neuf à vendre au pied des pistes de El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>108 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

Découvrez cette magnifique nouvelle construction située à El Tarter. Avec une superficie de 108,27 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un espace moderne et spacieux pour en profiter au maximum. La cuisine, intégrée au salon-salle à manger, crée une ambiance chaleureuse et fonctionnelle. De là, vous pouvez accéder à une charmante terrasse de 10 m<sup>2</sup> avec vue. Composée de trois chambres, dont une suite impressionnante avec dressing, deux chambres simples, et deux salles de bains complètes, cette résidence est parfaite pour ceux qui recherchent confort et style. L'immeuble dispose d'un box privé pour deux voitures, offrant une commodité supplémentaire et protégeant vos véhicules du froid et de la neige. Cette propriété est équipée de caractéristiques de haute qualité, telles que l'éclairage LED basse consommation, un chauffage par le sol, et une élégante cheminée électrique. Elle dispose également d'une domotique qui vous permet de contrôler et gérer facilement les systèmes de la maison depuis votre Smartphone. Les appareils électroménagers de première qualité offrent une expérience culinaire exceptionnelle, tandis que les sols radiants et le grès cérame apportent une touche chaleureuse, sophistiquée et durable. La communauté dispose d'un spa et d'un espace de détente communal, avec piscines et jacuzzis, créant une ambiance de bien-être et de relaxation. De plus, une cour centrale avec un espace vert complète cet environnement, offrant un lieu calme et naturel. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette magnifique propriété à El Tarter.

## Características

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Walk-in closet(S) | <input checked="" type="checkbox"/> sòl radiant                                       | <input checked="" type="checkbox"/> Llar de foc             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking tipus box | <input checked="" type="checkbox"/> Zona de fitness comunitària dotada amb equipament | <input checked="" type="checkbox"/> Domòtica                |
| <input checked="" type="checkbox"/> Triple vidre      | <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor adaptat cadira de rodes                  | <input checked="" type="checkbox"/> Spa comunitari          |
| <input checked="" type="checkbox"/> A peu de pistes   | <input checked="" type="checkbox"/> Armaris encastats                                 | <input checked="" type="checkbox"/> Assolellat              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parket ceràmic    | <input checked="" type="checkbox"/> Terrassa  | <input checked="" type="checkbox"/> Parking                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor          | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes a la muntanya                              | <input checked="" type="checkbox"/> Transport públic apropi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zona verda        | <input checked="" type="checkbox"/> Electrodomèstics                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Parking cobert          |

REF.:6449

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

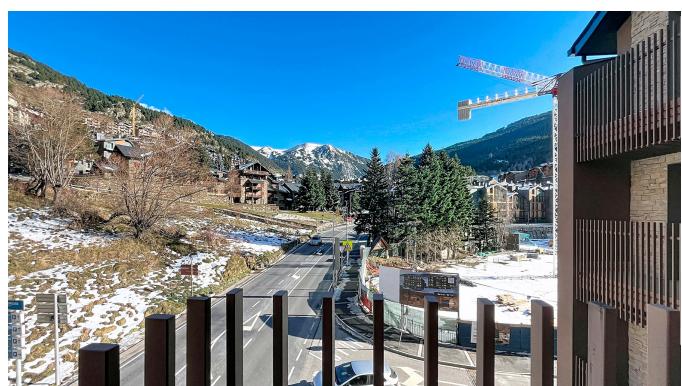
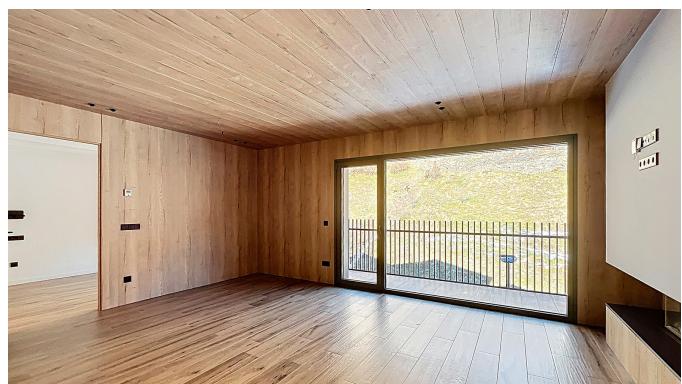
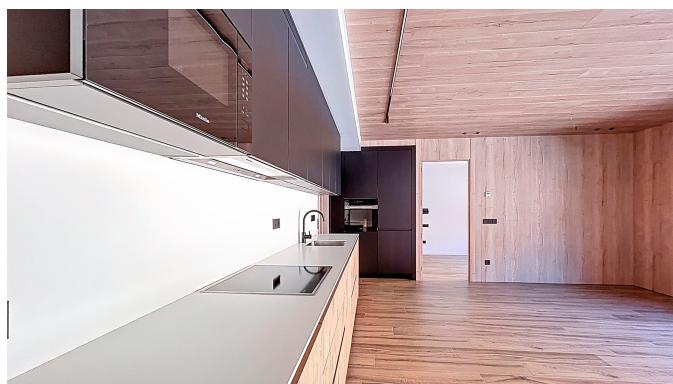
# Appartement de luxe neuf à vendre au pied des pistes de El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie      Habitaciones      Baños      Precio  
**108 m<sup>2</sup>**      **3**      **2**      **Reservado €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222  
 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.