

Apartamento exclusivo à venda no centro de Escaldes-Engordany, Ideal para Investidores

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m²	4	3	1.250.000 €

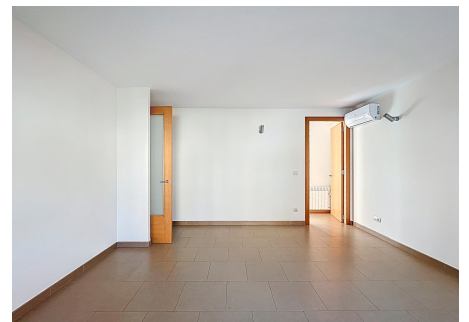
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Apartamento exclusivo à venda no centro de Escaldes-Engordany, Ideal para Investidores

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
164 m²	4	3	1.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Apartamento exclusivo à venda no centro de Escaldes-Engordany, situado numa zona privilegiada, com todos os serviços e comércio nas proximidades. O imóvel dispõe de uma área construída de 164,78 m², com uma distribuição ampla, confortável e funcional. Possui 4 quartos, um deles em suite, e 3 casas de banho completas. A sala de estar e jantar é independente da cozinha, proporcionando uma clara separação entre as áreas social e privada. A cozinha tipo office inclui lavandaria integrada, muito prática para o dia a dia. Graças às suas três orientações (Noroeste, Sul e Este), o apartamento beneficia de excelente luz natural ao longo de todo o dia. A propriedade inclui ainda uma vaga de estacionamento no piso -2 e uma arrecadação. Atualmente, o imóvel encontra-se arrendado, representando uma excelente oportunidade tanto para investimento como para futura habitação. As fotografias não são vinculativas. A planta é correta e os acabamentos são os mesmos.

Características

- | | | |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ cèntric |
| ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Doble vidre | ✓ Armari encastats |
| ✓ Assolellat | ✓ Cuina tipus office | ✓ Calefacció |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Traster | ✓ Parking porta automàtica | ✓ Persianes el.lèctriques |
| ✓ Fusta autèntica a portes i armari | ✓ Parking | |

REF.:6467

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento exclusivo à venda no centro de Escaldes-Engordany, Ideal para Investidores

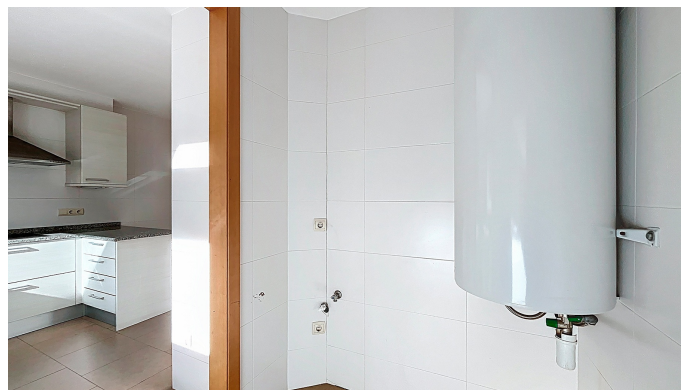
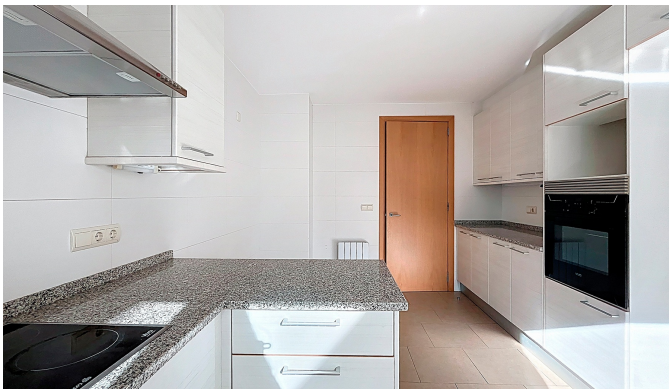
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
164 m ²	4	3	1.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com