

REF.:6482

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de lujo para comprar na Av. Meritxell

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
181 m ²	3	3	2.489.000 €

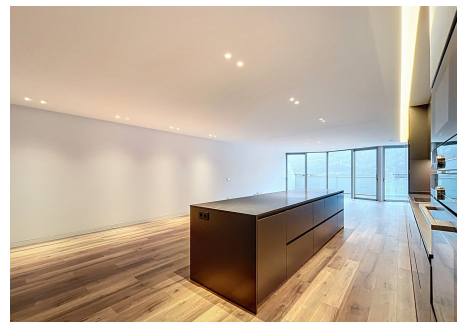
Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Apartamento de luxo para comprar na Av. Meritxell

Andorra - Andorra la Vella

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
181 m²	3	3	2.489.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Apresentamos esta magnífica propriedade para compra, de 181 m², com aproximadamente 25 m² de terraço, situada numa das zonas mais privilegiadas do centro de Andorra la Vella. A área de estar dispõe de uma sala de estar e jantar espaçosa com uma cozinha aberta de design moderno, que favorece a luminosidade e a sensação de espaço. Da sala de estar, acessa-se ao agradável terraço com vistas, bem orientado para o sul, ideal para desfrutar de momentos de relaxamento ao ar livre. O apartamento tem três quartos amplos, incluindo uma suíte principal e duas suítes adicionais, cada uma com seu próprio banheiro completo e roupeiros, oferecendo máximo conforto e funcionalidade para o dia a dia. Além disso, conta com serviço de cortesia e uma lavanderia prática. A propriedade inclui duas vagas de estacionamento no mesmo edifício e um arrumo de aproximadamente 7 m², um valor acrescentado especialmente numa zona tão central. Localizado a apenas 2 minutos a pé de todos os serviços essenciais — comércio, restaurantes, centros médicos e transporte — esta residência é ideal para uso como residência habitual.

Características

- | | | |
|------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ Parquet |
| ✓ Portes corredisses | ✓ cèntric | ✓ Triple vidre |
| ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Parking | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Traster | ✓ Electrodomestics | ✓ Aparcament amb plaça doble |
| ✓ Parking porta automàtica | ✓ Parking cobert | ✓ Il.luminació LED |
| ✓ Persianes el.lèctriques | | |

REF.:6482

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de lujo para comprar na Av. Meritxell

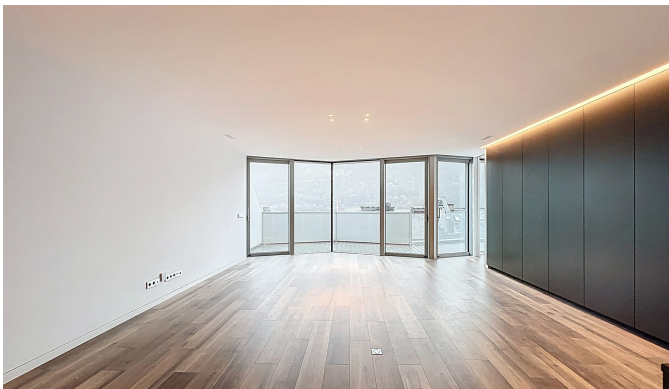
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
181 m ²	3	3	2.489.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com