

REF.:2493

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Эксклюзивная квартира купить Эль Тартер

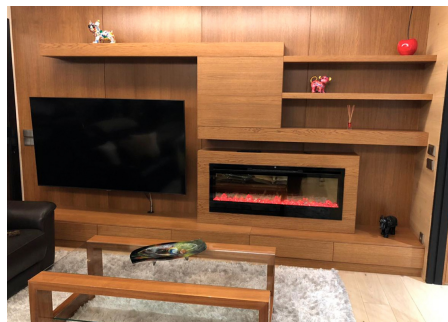
Andorra - Tarter (E)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>140 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.145.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Эксклюзивная квартира купить

## Эль Тартер

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>140 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.145.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Огромная квартира площадью 140 м<sup>2</sup> на продажу в Сан-Пере-дель-Тартер (Канильо), одном из лучших горных зон отдыха в Княжестве Андорра и во всех Пиренеях, напротив склонов горнолыжного курорта Грандвалира и на очень небольшом расстоянии от главной канатной дороги. Дом выполнен в современном деревенском стиле с использованием дерева и камня и разделен на дневную и ночную зоны. Он обращен на юг, что позволяет наслаждаться солнцем практически весь день в течение года. Терраса площадью около 21 м<sup>2</sup> с искусственной травой, внешним деревянным настилом, джакузи, выдвижным стеклом, со специальной крытой террасой, так что вы можете использовать ее и зимой, не теряя ощущения пребывания на свежем воздухе. Вход в дом ведет через коридор в просторную гостиную-столовую открытой планировки с большими окнами, пропускающими естественный свет, а также выходом на террасу с захватывающим и уникальным панорамным видом на горнолыжные склоны и горы, которые окружают его. В этой части также будет открытая кухня, интегрированная в гостиную, полностью меблированная и много места для хранения вещей. У нас также есть три спальни, 1 люкс со встроенными шкафами и полностью оборудованная ванная комната. Второй двухместный номер и третий одноместный номер. Мы также находим полностью оборудованную ванную комнату, раковину и прачечную. Отделка высочайшего качества, окна с алюминиевыми затворами снаружи, для термо-акустической изоляции и эко-термического отопления, а также других удобств. На территории имеется парковка коробчатого типа на 2 автомобиля и кладовая. Благодаря качеству строительства и исключительному расположению в одном из лучших горных районов Пиренеев и, возможно, всей Европы, этот объект недвижимости представляет собой фантастическую возможность для любителей природы и зимних видов спорта, дом, в котором спокойствие и комфорт прекрасно сочетаются с исключительная природа, леса и горы, освещенные солнцем весь день.

### Características

- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Porta de seguretat
- ✓ Visibilitat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Traster
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Sortida de fum
- ✓ Parking cobert



REF.:2493

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Эксклюзивная квартира купить Эль Тартер

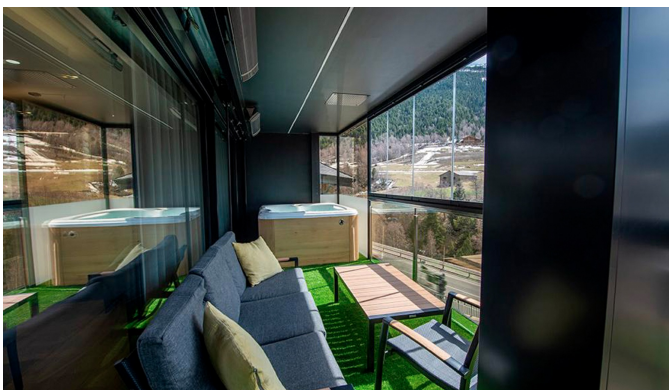
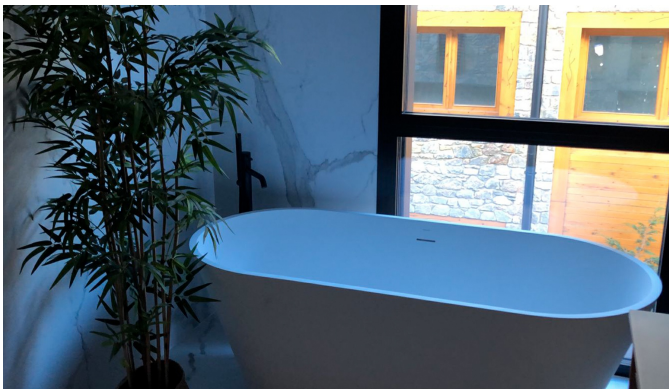
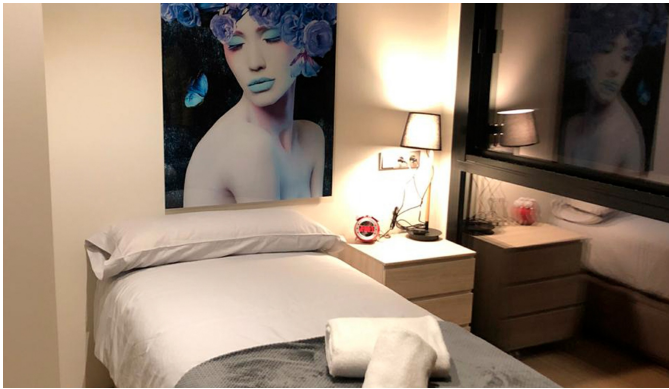
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>140 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.145.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)