

REF.:4790

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet de compra em Croacia

Croatia - Croacia

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>380 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>2.000.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



**REF.:4790****Andorra** | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet de compra em Croacia

Croacia - Croacia

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>380 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>2.000.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

O Opal Cove Resort é um resort de luxo composto por sete vilas de design moderno que representam a fusão perfeita de arquitetura minimalista e ambiente natural cativante. Localizado em um dos locais costeiros mais atraentes da Dalmácia, o Opal Cove Resort oferece muitos recursos luxuosos que complementam perfeitamente a atmosfera estimulante do intocado Mar Adriático, o pôr do sol maravilhoso e a natureza mediterrânea exuberante. Outrora uma vila de pescadores, como Primosten, tornou-se um dos destinos turísticos mais atraentes do Adriático, oferecendo muitas enseadas e praias para explorar e experimentar a alegria do puro relaxamento. O Opal Cove Resort é um resort de luxo composto por sete vilas de design moderno que representam a fusão perfeita de arquitetura minimalista e ambiente natural cativante. Localizado em um dos locais costeiros mais atraentes da Dalmácia, o Opal Cove Resort oferece muitos recursos luxuosos que complementam idealmente a atmosfera estimulante do intocado Mar Adriático, o pôr do sol maravilhoso e a natureza mediterrânea exuberante. O resort transformou a vila de pescadores, Primosten, em um dos destinos mais atraentes do Adriático, oferecendo várias enseadas e praias para explorar e experimentar uma sensação completa de relaxamento. Com seu design arquitetônico contemporâneo, que abrange grandes divisões de paredes de vidro, cada uma das sete villas oferece vistas fascinantes do mar e permite que você desfrute de contato constante com a natureza inspiradora que cerca o complexo. Todas as moradias estão luxuosamente mobiladas, totalmente equipadas e têm várias comodidades adicionais, como sauna, academia, área de entretenimento para reuniões aconchegantes. Os telhados verdes são cobertos de grama e cascalho, enriquecidos com autênticas árvores e plantas mediterrâneas, criando assim a impressão de um jardim para as villas vizinhas. Dentro do Resort, os hóspedes têm acesso à piscina infinita compartilhada, à área para banhos de sol, ao bar de coquetéis à beira da piscina, à sala de eventos multifuncional e à área de massagem ao ar livre. A posição favorável à beira-mar deste complexo permite-lhe desfrutar de acesso privado a uma praia rochosa natural. Este espetacular complexo combina o melhor dos dois mundos, um estilo de vida nativo com uma atmosfera mediterrânea e puro modernismo de uma maneira única. A proximidade do aeroporto de Trogir (30 km), do patrimônio mundial da UNESCO em Split, Trogir e Sibenik, portos náuticos e turísticos em Rogoznica-Frapa (7 km) e Primosten-Kremik (3 km), além de dois parques Nacionais (Parque Nacional Kornati e Parque Nacional Krka) fazem do Opal Cove Resort um projeto único em seu ambiente que permitirá a cada hóspede uma experiência magnífica e uma sensação duradoura de bem-estar. VILLA 1 3 andares / Área útil: 365 m<sup>2</sup> / 3 quartos / 3 banheiros / Tamanho do terreno: 520 m<sup>2</sup> Preço de venda: EUR 3,000,000 A villa possui uma espaçosa sala de estar e jantar que se abre para um amplo terraço com vistas idílicas para o mar, uma cozinha aberta, um banheiro, uma sala de armazenamento, uma piscina coberta / descoberta, um terraço com piscina, uma sauna com chuveiro, Garagem coberta para dois carros. Localização: Primeira linha para o mar VILLA 2 3 andares / Área útil: 335 m<sup>2</sup> / 4 quartos / 4 banheiros / Tamanho do terreno: 530 m<sup>2</sup> Preço de venda: EUR 3,000,000 A vila tem uma grande sala de estar, sala de jantar que se abre para um grande terraço com vista para o mar e uma cozinha aberta, piscina coberta, sauna com chuveiro e banheiro, átrio com vegetação, garagem coberta para dois carros. Localização: Primeira linha para o mar VILLA 3 3 andares / Área útil: 340 m<sup>2</sup> / 3 quartos / 3 banheiros / Tamanho do terreno: 550 m<sup>2</sup> Preço de venda: EUR 3,000,000 A vila tem uma grande sala de estar / jantar em dois níveis que se abrem para um grande terraço com vista para o mar, uma cozinha aberta, um banheiro, uma sala de armazenamento, uma piscina parcialmente coberta, um terraço na piscina e uma sauna com chuveiro, terraço de vidro, garagem coberta para dois carros. Localização: Primeira linha para o mar VILLA 4 3 andares / área útil: 380 m<sup>2</sup> / 3 quartos / 3 banheiros / lote: 515 m<sup>2</sup> Preço de venda: EUR 2,000,000 A villa possui uma espaçosa sala de estar e sala de jantar que se abrem para um amplo terraço, uma cozinha aberta e um banheiro separado, piscina interna com acesso direto a um terraço, sauna com chuveiro, átrio com vegetação, garagem coberta dois carros Localização: Segunda linha para o mar VILLA 5 2 andares / Área útil: 375 m<sup>2</sup> / 3 quartos / 3 banheiros / Tamanho do terreno: 545 m<sup>2</sup> Preço de venda: EUR 2,000,000 A vila tem uma grande sala de estar e sala de jantar que se abrem para um terraço parcialmente coberto, uma cozinha aberta, um banheiro separado, uma piscina externa, um terraço interno e uma sauna com chuveiro, garagem coberta para dois carros. Localização: Segunda linha para o mar VILLA 6 3 andares / Área útil: 375 m<sup>2</sup> / 3 quartos / 3 banheiros / Tamanho do terreno: 425 m<sup>2</sup> Preço de venda: EUR 2,000,000 A vila possui uma sala de estar e sala de jantar que se abrem para um terraço, uma cozinha aberta e um banheiro separado, piscina coberta, sauna com chuveiro, terraço, átrio com vegetação, garagem coberta para dois carros. Localização: Terceira fila para o mar VILLA 7 2 andares / Área útil: 332 m<sup>2</sup> / 4 quartos / 4 banheiros / Tamanho do terreno: 510 m<sup>2</sup> Preço de venda: EUR 2,000,000 A villa possui uma ampla sala de estar e de jantar que se abre para um amplo terraço com vista para o mar, uma cozinha aberta e um banheiro separado, piscina externa (parcialmente coberta), sauna com chuveiro, garagem coberta para duas pessoas carros. Localização: Terceira fila para o mar

REF.:4790

## Chalet de compra em Croacia

Croatia - Croacia

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>380 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>2.000.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

### Características

- ✓ Moblat
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Piscina
- ✓ Terrassa
- ✓ Calefacció
- ✓ Zona verda
- ✓ Balcó
- ✓ Parking

REF.:4790

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet de compra em Croacia

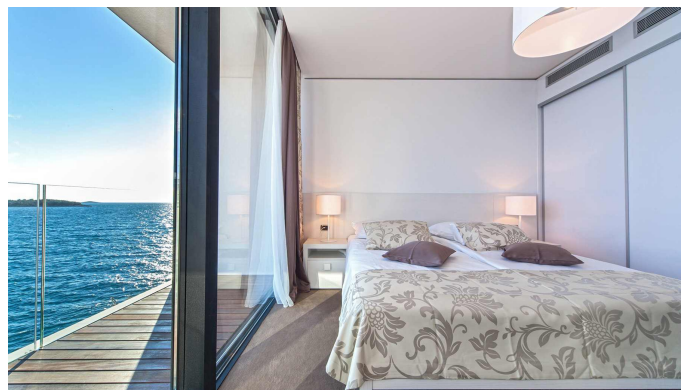
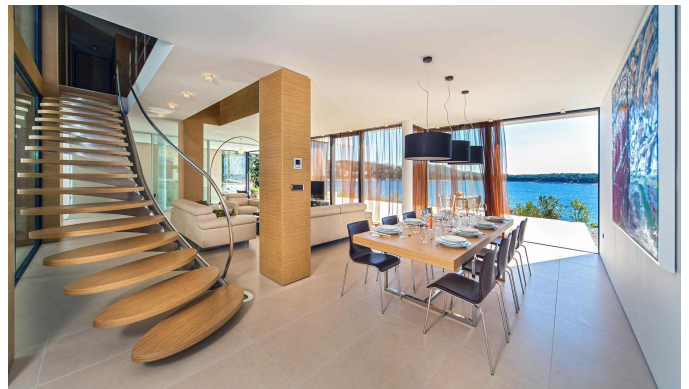
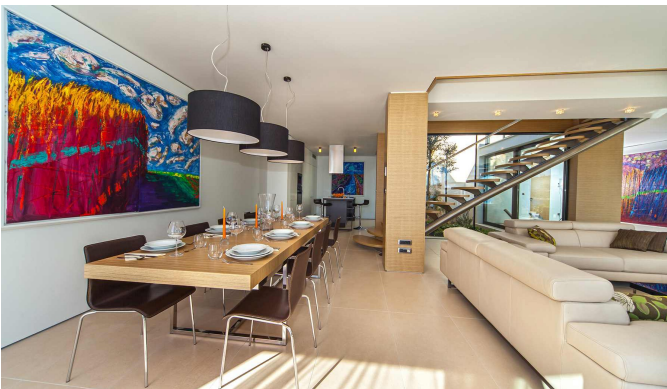
Croatia - Croacia

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>380 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>2.000.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)