

REF.:644

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet Exclusif à Louer à Escaldes-Engordany

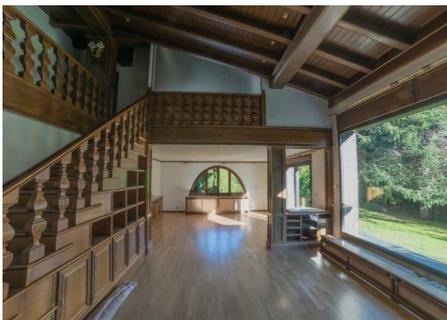
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>550 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>9.800 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Chalet Exclusif à Louer à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>550 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>9.800 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

 +376 872 222

 info@sir.ad

Découvrez ce chalet inégalable à louer, situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus privilégiés d'Escaldes-Engordany, à seulement quelques minutes du centre vibrant et des rues les plus emblématiques de la capitale andorrane. Ce lieu d'exception offre un style de vie confortable et élégant, entouré par la beauté naturelle des Pyrénées. Le chalet se distingue par ses vues imprenables sur la vallée d'Andorre, offrant un cadre serein et pittoresque, parfait pour se détendre et déconnecter du stress quotidien. Il est entièrement extérieur, ce qui garantit une abondante lumière naturelle illuminant chaque recoin de la maison, créant une ambiance chaleureuse et accueillante. Avec une généreuse superficie de 550 m<sup>2</sup>, ce chalet dispose d'une cuisine de 40 m<sup>2</sup> idéale pour les amateurs de gastronomie et d'un vaste salon-salle à manger qui donne sur un charmant jardin de 150 m<sup>2</sup>, parfait pour profiter de réunions en plein air et de moments de loisir en famille. La maison comprend quatre grandes chambres doubles, conçues pour offrir confort et tranquillité. Complétez l'espace nuit avec trois salles de bains modernes, équipées d'une baignoire et d'une douche hydromassante, apportant une touche de luxe. Au sous-sol, vous trouverez un charmant caveau avec cheminée, idéal pour des soirées entre amis. Un coin toilette pour vos invités est également à disposition pour plus de commodité. La propriété dispose d'un total de six places de stationnement, dont quatre dans un box fermé et deux découvertes, assurant confort et sécurité pour vos véhicules. Ce chalet représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison de luxe dans un cadre idyllique. Ne manquez pas l'occasion de vivre dans ce magnifique refuge andorran !

## Características

- ✓ Visibilitat
- ✓ Calefacció
- ✓ Llar de foc
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Jardí
- ✓ Zona verda
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aparcament amb plaça doble

REF.:644

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet Exclusif à Louer à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>550 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>9.800 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)