

REF.:755

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Luxueuse villa à acheter, située dans un quartier idyllique d'Andorre

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>500 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>Consultar €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad





# Luxueuse villa à acheter, située dans un quartier idyllique d'Andorre

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>500 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>Consultar €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222  
 info@sir.ad

Villa de luxe exclusif acheter à Pal, La Massana. Situé au coeur des Pyrénées, avec un emplacement et l'emplacement fantastique. Villa entourée par la nature, situé à proximité des pistes de ski de Pal et Arinsal dans le secteur Vallnord et à 1 km du parcours de golf Xixerella. Cette magnifique propriété est construite sur un terrain de 900 m<sup>2</sup>. Une partie pour le prix de 900.000 euros de plus, il y a la possibilité de se joindre à une autre parcelle de terrain d'une superficie totale de 2100 m<sup>2</sup>. Propriété très bien relié à tous les services. Ce chalet confortable est des nuances rustiques et modernes. La maison a des finitions de qualité, avec une superficie de 500 m<sup>2</sup>, en conservant le charme de l'environnement rural et des promenades. Il a des espaces ouverts et beaucoup de lumière. La maison dispose d'un grand salon avec cheminée promenades en main et en pierre naturelle. Une fantastique kitchenette entièrement équipée. Il dispose de 4 chambres doubles, toutes les suites et les armoires. 4 salles de bains vous complète et toutes équipées de baignoire était. 1 WC. Tous les robinets de toilettes et de cuisine sont la marque ROLEX et ba ADAS or. Cette étonnante maison est entièrement meublée avec des finitions de qualité. Toutes les tuiles, le sol et les murs sont de style à la main Relais Châteaux. À l'étage supérieur de la maison se trouvent, un loft avec cuisine ouverte. Une suite parentale avec une superficie de 80 m<sup>2</sup> avec cheminée et accès à une terrasse fabuleuse de 10 m<sup>2</sup>, avec un grand dressing et un bain exquis ou baignoire et douche. Il a un grand garage pour 3 voitures et une grande salle de stockage. Tous ces fabuleux séjours à domicile sont extérieures et tous avec accès aux terrasses et jardin. Avec une vue magnifique sur la vallée de Pal avec le soleil toute la journée.

## Características

- ✓ Terrassa
- ✓ Balcó
- ✓ Calefacció
- ✓ Parking
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Llar de foc
- ✓ Zona verda
- ✓ Aparcament amb plaça doble
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Visibilitat



REF.:755

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Luxueuse villa à acheter, située dans un quartier idyllique d'Andorre

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>500 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>Consultar €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)