

REF.:5570

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Первый этаж купить в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
107 m <sup>2</sup>	2	2	663.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Первый этаж купить в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>107 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>663.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Первый этаж для покупки в эксклюзивном жилом районе прихода Ордино, стратегически расположенном рядом со школами, магазинами и всевозможными услугами, и всего в нескольких минутах от доступа к горнолыжным склонам сектора Аркалис по отличной цене. Это собственность 107 м<sup>2</sup> и терраса-сад 127 м<sup>2</sup>. Эта квартира состоит из просторной гостиной-столовой с деревянным камином, теперь крытой, очень светлой благодаря большим окнам, которые дают доступ к террасе-саду. Кухня, недавно отремонтированная, открыта для гостиной, полностью оборудована и имеет много места для хранения. Ночная зона разделена на 2 комнаты, если вы хотите, вы можете сделать 3 комнаты, которые были в начале, прежде чем удалить одну, чтобы сделать основную комнату больше. Одна из них с ванной комнатой с ванной и выходом в сад. Другой двухместный, внешний и очень просторный. Эта зона дополняется еще одной ванной комнатой с душем и встроенными шкафами в коридоре, которые идеально подходят для хранения вещей. На полу паркет, отделка современная и качественная, например, поворотные-откидные стеклопакеты. В том же здании мы находим два парковочных места и кладовую для максимального комфорта.

## Características

- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Visibilitat
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Llar de foc
- ✓ Parking cobert
- ✓ Traster
- ✓ Assolellat
- ✓ Jardí
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Zona verda
- ✓ Zona comunitaria d'oci i esbarjo

REF.:5570

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Первый этаж купить в Ордино

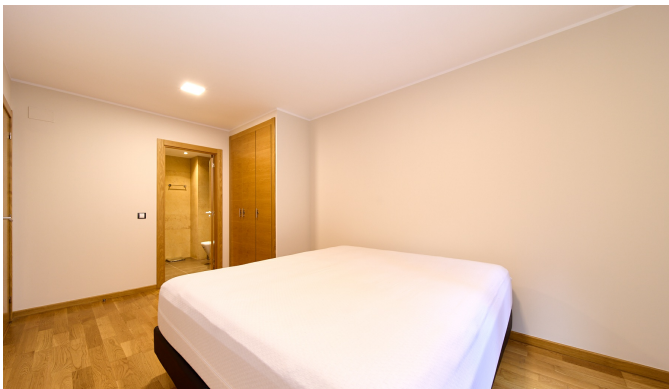
Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
107 m <sup>2</sup>	2	2	663.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com