

REF.:5583

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

位於奧爾迪諾的全新獨立別墅

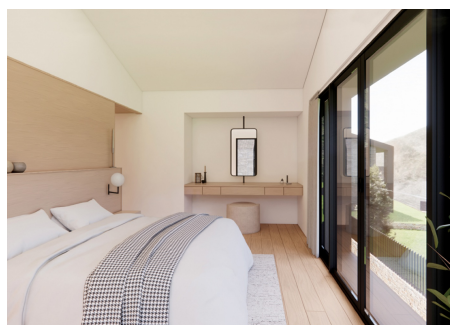
Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
330 m ²	3	3	1.725.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



位於奧爾迪諾的全新獨立別墅

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
330 m ²	3	3	1.725.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

我們為您呈現一個令人印象深刻的全新獨立別墅，地處美麗的奧爾迪諾山谷，結合了現代化、可持續性和無與倫比的自然環境。該房產非常適合家庭，提供了寧靜安全的生活空間，並與安道爾的最佳設施完美相連。優越地理位置 位於風景如畫的奧爾迪諾村中心，距離奧爾迪諾阿卡利斯滑雪道僅20分鐘車程，也距離安道爾拉維拉的商業中心僅20分鐘，使您能夠享受積極的生活方式而不失寧靜和私密感。設計與設施 這座房屋的建築面積為330.15平方米，其設計以現代北歐風格為主，特色是使用天然優質材料，如石頭、頁岩和木材，與大型落地窗和宏偉的壁爐和諧融合。底層設有舒適的客廳、餐廳和廚房，以及實用的洗衣房、客用衛生間和迷人的戶外涼亭。樓上有兩間套房和一間主人套房，所有房間均可通往擁有全景觀的露台。可持續性與科技 這座別墅不僅是理想的居住地，也是對可持續性的承諾。它配備了智慧家居系統、地暖、空氣熱泵和太陽能面板，並配有三層玻璃的密封窗戶，提供最大舒適度和最低的能源成本。服務與休閒 步行幾分鐘內，您便可享受到奧爾迪諾提供的所有基本服務，包括教育、娛樂和體育選擇。這是一個絕佳的機會，讓您能成為這個獨特財產的擁有者，這裡是實現夢想的理想場所。不要錯過在安道爾最迷人的地方之一居住的機會。

Características

- | | | |
|--------------------------|--------------|------------------------|
| ✓ Safareig | ✓ Despatx | ✓ Edificable |
| ✓ Visibilitat | ✓ Traster | ✓ Armaris encastats |
| ✓ Assolellat | ✓ Terrassa | ✓ Calefacció |
| ✓ Jardí | ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Parking | | |

REF.:5583

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

位於奧爾迪諾的全新獨立別墅

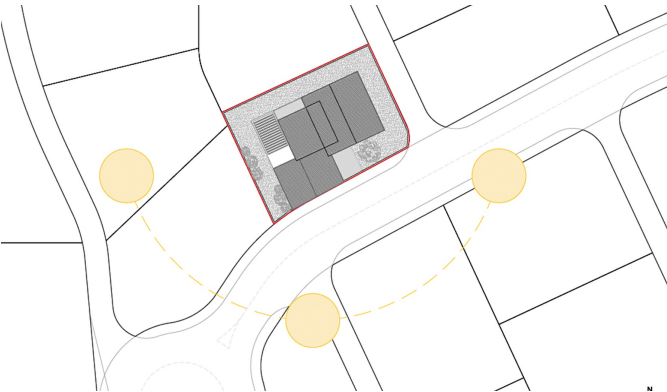
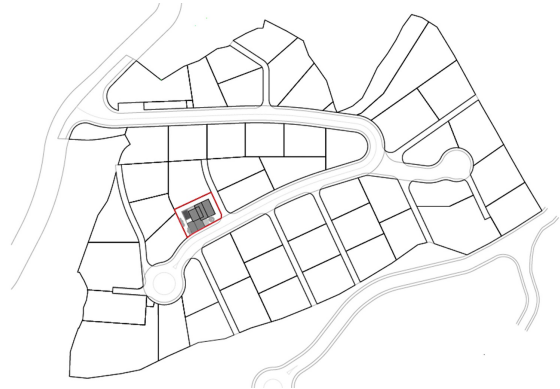
Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
330 m ²	3	3	1.725.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com