

REF.:5672

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Terreno para comprar em Escaldes

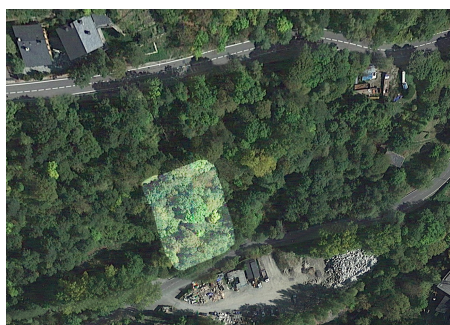
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
700 m <sup>2</sup>	0	0	850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:5672

## Terreno para comprar em Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>700 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>850.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Este magnífico lote de urbanização com cerca de 700 m2 situa-se na parte mais nobre de uma zona residencial exclusiva de Escaldes-Engordany, num miradouro natural com vista para todo o vale central, com muita privacidade e tranquilidade, apesar de ser um a poucos minutos das melhores lojas e serviços do Principado de Andorra. Esta localização excepcional permite-lhe desfrutar do sol durante todo o ano, bem como de vistas panorâmicas únicas e espetaculares de Andorra la Vella e Les Escaldes, as montanhas que rodeiam todo o vale, bem como a entrada do Vall del Madriu, declarado Património Mundial pela UNESCO. O terreno tem acesso duplo por duas estradas, oportunidade para construção de moradia unifamiliar. Em suma, este terreno exclusivo, único pela qualidade da sua localização, em pleno coração do Principado de Andorra, que lhe permite fugir ao bulício da cidade, sem estar muito longe dela, e desfrutar toda a privacidade, a paz, a tranquilidade e a qualidade de vida oferecidas pelas montanhas do país dos Pirenéus.

### Características

- ✓ Edificable
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Visibilitat
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Assolellat
- ✓ Transport públic aprop


REF.:5672

## Terreno para comprar em Escaldes

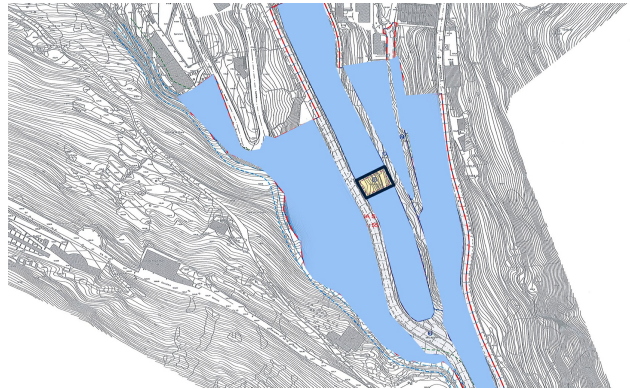
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>700 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>850.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.