

REF.:5812

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Изысканная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
694 m²	5	5	6.233.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Изысканная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
694 m²	5	5	6.233.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Эксклюзивная вилла для покупки в очаровательном городе Ордино, первом месте в Княжестве Андорра, объявленном биосферным заповедником. Эта сенсационная недвижимость является частью нового комплекса, который выделяется своим привилегированным расположением, а также роскошным дизайном, разработанным престижной архитектурной студией Rafael De la-Hoz Arquitectes. Это недавно построенная недвижимость площадью около 694,93 м², которая включает в себя несколько террас, оптимально ориентированных для обеспечения максимально возможного воздействия естественного света и, в свою очередь, для наслаждения великолепным видом на Ордино и его долины. Первый этаж предназначен для разъединения, поэтому здесь есть спа и тренажерный зал, а также кинозал. На этом этаже также есть две спальни с двуспальными кроватями, туалет и кладовая, а также терраса площадью 26,4 м². На первом этаже находится продолжение зоны отдыха с двумя спальнями с ванными комнатами и полностью оборудованными ванными комнатами, а также главная спальня площадью около 31,6 м² с гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой. Все комнаты имеют выход на террасу. Второй этаж занимает большая кухня с центральным островом, оборудованная по последнему слову техники, и открытая для уютной столовой с выходом на террасу площадью 21,52 м². В этой области также есть гостиная и библиотека, оба помещения также имеют выход на террасу, туалет и прачечную. На верхнем этаже под крышей находится функциональный офис. Отделка элегантная и высочайшего качества, а дизайн недвижимости сочетает в себе современные элементы, такие как большие окна, с классической андоррской архитектурой из камня и дерева, чтобы наилучшим образом интегрироваться в окружающую среду и не потерять сущность страны.

Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Llar de foc
- ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- ✓ Despatx
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Parquet
- ✓ Domotica
- ✓ Càmeres de seguretat
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Alarma
- ✓ Llar de foc
- ✓ Traster
- ✓ sòl radiant
- ✓ Zona de fitness comunitària dotada amb equipament
- ✓ Safareig
- ✓ Armari encastats
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Electrodomestics

REF.:5812

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Изысканная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
694 m²	5	5	6.233.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com