

REF.:5836

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 位于埃斯卡尔德斯-恩戈尔达尼的 顶层公寓出售，适合投资者

Andorra - Escaldes-Engordany

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 195 m <sup>2</sup> | 3            | 2     | 1.490.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



# 位于埃斯卡尔德斯-恩戈尔达尼的 顶层公寓出售，适合投资者

Andorra - Escaldes-Engordany

| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| 195 m <sup>2</sup> | 3            | 2     | 1.490.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222 info@sir.ad

投资者理想之选。豪华顶层公寓出售，位于埃斯卡尔德斯-恩戈尔达尼最负盛名的住宅区之一。步行数分钟即可到达著名的温泉休闲中心 Caldea、健康中心 Inúu 以及埃斯卡尔德斯-恩戈尔达尼的主要商业区，所有生活服务设施一应俱全。该公寓建筑面积 195 平方米，单层布局。设有宽敞的客厅与餐厅，并以优雅的壁炉分隔为两个功能区域。客厅连接现代风格厨房，配有推拉门，厨房配备高端电器、充足的储物空间以及宽敞的洗衣区。从客厅可通往阳光充足的露台，尽享壮丽景观。休息区包括一间带完整卫浴的套房。此外，还有一间宽敞的单人卧室（配有嵌入式衣柜）以及第二间同样配备嵌入式衣柜的单人卧室。另设一间带淋浴的完整浴室，以及带嵌入式衣柜的实用门厅。住宅配有封闭式车库，可停放 2 辆汽车和 2 辆摩托车，并可额外增加一个停车位。由于朝向极佳，顶层公寓几乎全天享有充足阳光，采光优越，可欣赏埃斯卡尔德斯-恩戈尔达尼山谷及 Andorra la Vella 的迷人全景，同时也能感受市中心的活力氛围。这是一处融合现代设计与乡村元素、兼具功能性与舒适度的非凡顶层公寓，为您打造专属的天空居所。

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Llar de foc
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Aparcament amb plaça doble
- ✓ Animals
- ✓ Armari encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda



REF.:5836

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 位于埃斯卡尔德斯-恩戈尔达尼的 顶层公寓出售，适合投资者

Andorra - Escaldes-Engordany

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 195 m <sup>2</sup> | 3            | 2     | 1.490.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)