

REF.:5876

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 埃斯卡爾德一樓購買

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
189 m <sup>2</sup>	4	2	2.150.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222


info@sir.ad



# 埃斯卡爾德一樓購買

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
189 m <sup>2</sup>	4	2	2.150.000 €

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

優雅寬敞的一樓可在 Escaldes-Engordany 教區購買，位於著名的 Can Diumenge 城市化區。飯店距離市中心僅幾分鐘路程，所有服務和商店都近在咫尺，享有壯麗的景色和全天的陽光。該物業面積為 189 平方米，位於一層，設有帶花園的夢幻露台和 130 平方米的休閒區，您可以在那裡放鬆地欣賞壯麗的周圍環境，並欣賞安道爾公國無與倫比的景色。其內部分佈是為了在獨特的環境中享受整個表面而設計的；分佈在一個大客廳裡，有大窗戶，很厚，以避免任何類型的外部噪音，並直接出口到花園，一個壯觀的設計廚房，非常適合烹飪藝術愛好者，設備齊全，可通往室外，並獨立洗衣區。休息區設有舒適的套房，配有內置衣櫃，可通往露台，設施齊全的浴室配有義大利淋浴、雙水槽和地暖；一間寬敞的雙人房配有內置衣櫃並可通往室外，第二間雙人房目前已改建為起居室和書房，可通往室外，第四間房間則用於設有內置衣櫃的辦公室。第二間設備齊全的浴室配有高品質元素和禮賓衛生間，使這座宏偉的酒店更加完美。由於其朝南的方向，這座精緻的酒店享有非凡的景觀、特殊的亮度和全天的陽光。公寓配有空調系統、隔熱和隔音系統、鑲木地板、電動百葉窗。設有社區水療區，其中包括大型和小型游泳池、按摩浴缸、桑拿浴室、土耳其浴室、健身房和按摩室。完全翻新的現代風格外觀物業在埃斯卡爾德-恩戈爾達出售。

## Características

- ✔ Garatge (Opcional)
- ✔ Zona de fitness comunitària dotada amb equipament
- ✔ Despatx
- ✔ Assolellat
- ✔ Calefacció
- ✔ Vistes ciutat
- ✔ Parquet
- ✔ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- ✔ Doble vidre
- ✔ Terrassa
- ✔ Jardí
- ✔ Zona verda
- ✔ sòl radiant
- ✔ Safareig
- ✔ Armari encastats
- ✔ Aire condicionat
- ✔ Vistes a la muntanya

REF.:5876

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 埃斯卡爾德一樓購買

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
189 m <sup>2</sup>	4	2	2.150.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com