**REF.:5924** 



## Casa adosada para comprar en La Massana

Andorra - La Massana

Superficie Habitaciones 150 m<sup>2</sup> 2

Baños | Precio | 1.579.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222



info@sir.ad









REF.:5924



## Casa adosada para comprar en La Massana

Andorra - La Massana

Superficie Habitaciones Baños Precio 150 m² 2 1.579.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222



info@sir.ad

Casa adosada para comprar en la carretera de Escàs, cerca del centro con todos sus comercios, servicios, y del telecabina que lleva a las pistas de Grandvalira Resorts en los sectores de Pal-Arinsal, en una zona residencial privilegiada de la Parroquia de la Massana. El inmueble consta de 150 m2 construidos, con 30 m2 de amplio garaje tipo box y una terraza con vistas y sol. La entrada se realiza por la planta inferior, a pie de calle, y dispone de una habitación doble ideal para los invitados; Un baño completo con ducha y una habitación para lavadero. Siguiendo la entrada, encontramos el espacioso salóncomedor con la cocina integrada. El salón, con amplios ventanales que permiten la entrada de luz natural durante todo el día, la chimenea de leña, y con salida a la gran terraza con unas vistas inmejorables hacia el Casamanya; La cocina es de la casa Boffi totalmente equipada, con electrodomésticos de la casa Gaggenau. Accedemos a la planta superior por unas escaleras donde nos espera una sala habilitada como despacho o zona de música y ocio, con vidrieras con vistas a la montaña, y suelo transparente de cristal que da un efecto de amplitud en el espacio. También aquí está el área de noche que dispone de una máster suite con vestidor y baño completo con vidrieras panorámicas en el techo. La propiedad reformada, de estilo actual y moderno, de construcción muy cuidadosa con paredes exteriores revestidas de piedra, suelos de parquet y tejado recubierto de losas de pizarra, elementos que dan elegancia y calidez, es totalmente exterior y soleada y se encuentra en una zona exclusiva y privilegiada del Principado de Andorra. Por su total comodidad viene incluido un parking tipo box con capacidad para 2 coches, motos y espacio para trastero. El espacio y el confort definen todos los rincones de esta propiedad única, diseñada para realizar una vida relajada y sin estrés. Una sensacional casa, perfecta para alejarse del ajetreo de la ciudad y disfrutar de tranquilas jornadas en un entorno esplendoroso.

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- Llar de foc
- Armaris encastats
- Calefacció
- Llar de foc
- Electrodomestics
- Finestres tipus Velux

- Triple vidre
- Safareig
- Assolellat
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Porta de seguretat

- Parquet
- Despatx
- Terrassa
- Transport públic aprop
- Aigua calenta
- Parking tipus box

**REF.:5924** 



## Casa adosada para comprar en La Massana

Andorra - La Massana

Superficie 150 m<sup>2</sup>

Habitaciones **2** 

Baños **2** 

os Precio 1.579.000 € Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad













Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.