

REF.:5963

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas del Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>99 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.198.300 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas del Tarter

Andorra - Tarter (EI)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
99 m <sup>2</sup>	2	2	1.198.300 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Descubre esta magnífica obra nueva ubicada en El Tarter. Con una superficie de 99,40 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un espacio moderno y espacioso para disfrutarlo al máximo. Con dos amplias habitaciones dobles, incluyendo una suite impresionante, este hogar es perfecto para aquellos que buscan comodidad y estilo. La cocina, integrada en el salón comedor, crea un ambiente acogedor y funcional. Desde aquí podrás acceder a una encantadora terraza de 8,95 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al Valle de Canillo, y sol de tarde. Imagina disfrutar de las comidas exteriores o relajarte mientras contemplas las impresionantes vistas y las puestas de sol. El edificio cuenta con un box privado para dos coches, lo que brinda una comodidad adicional y permite tener tus vehículos protegidos del frío y la nieve. Esta propiedad está equipada con características de alta calidad, como iluminación LED de bajo consumo, suelo radiante y una elegante chimenea eléctrica. Además, cuenta con domótica que te permite controlar y gestionar fácilmente los sistemas del hogar desde su teléfono inteligente. Los electrodomésticos de primera calidad le ofrecen una experiencia culinaria excepcional, mientras que los suelos radiantes, y de gres porcelánico añaden un toque cálido, de sofisticación y durabilidad. La comunidad dispone de un spa y una zona de relax comunitario, donde podrás disfrutar de piscinas y jacuzzis, creando un ambiente de bienestar y relajación. Además un patio central con zona verde completa este entorno, proporcionando un espacio tranquilo y natural. No pierdas la oportunidad de vivir en esta maravillosa propiedad en El Tarter.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Electrodomestics
- ✓ sòl radiant
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Zona verda
- ✓ Conserge
- ✓ Domotica
- ✓ Armari encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta



REF.:5963

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas del Tarter

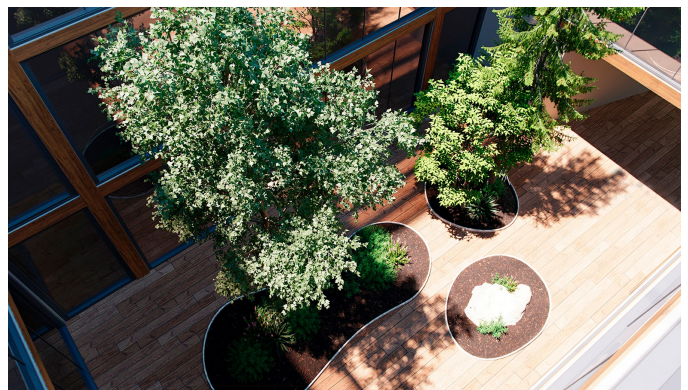
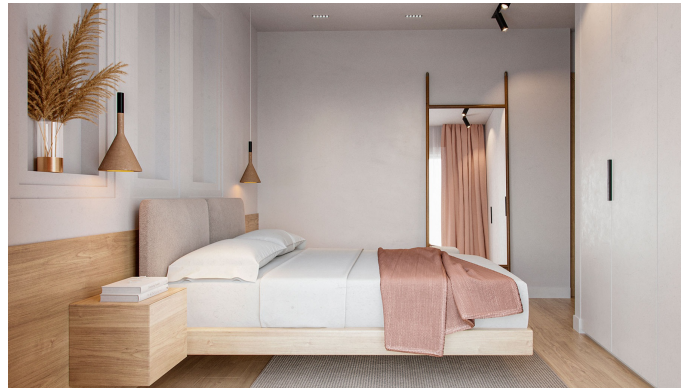
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>99 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.198.300 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)