

REF.:6059

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

在埃斯卡尔德购买新建豪华公寓

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
153 m ²	3	3	1.250.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



在埃斯卡尔德购买新建豪华公寓

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
153 m ²	3	3	1.250.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

想象一下自己置身于埃斯卡尔德-恩戈尔达的城市化进程中，生活在市中心 100% 自然的环境中，拥有令人难以置信的美景和阳光。出售豪华公寓，环境独特。为了实现住宅的独特性，主立面由大面积的玻璃表面组成，由固定和可移动的玻璃组成，并与每层交替的木质表面相结合。典型的安道尔山地景观的传统屋顶的设计，赋予该项目独特而独特的特征。15 个梦想之家，经过深思熟虑并照顾到每一个细节。确保您的幸福、安全和安宁。这间公寓设有 3 间带内置衣柜的套间卧室（配有遮光百叶窗和太阳能控制百叶窗）和 3 间浴室。客厅可通往 18.14 平方米的阳台、分隔两个房间的壁炉、开放式厨房和洗衣房。厨房家具来自 Leicht 品牌或类似品牌，并具有推式抽屉打开系统。配备 MIELE 品牌或类似品牌的电器。家庭自动化包，其中包括：一般开关灯，包括存在模拟器；辐射地板的自动化管理；控制百叶窗和技术警报，包括洪水传感器、大门触点和烟雾探测器；带可视对讲的访问控制。房子所有楼层都有地暖。带热泵的空气热装置用于生活热水 (DHW) 在浴室内提供水巾架，为 RUNTAL 房屋或类似房屋的地板采暖提供加固。其目的是提供一个非常舒适和亲密的空间，受益于花园和地平线的令人难以置信的景色。可选择 35,000 欧元的停车位、2 或 3 辆车的停车位以及储藏室。预计完工日期为 2025 年第四季度。

Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Sòl radiant
- ✓ Domotica
- ✓ Safareig
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Llar de foc
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Garatge (Opcional)
- ✓ Traster (Opcional)

REF.:6059

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

在埃斯卡尔德购买新建豪华公寓

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
153 m ²	3	3	1.250.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com